**招标代理服务遴选文件**

项目名称： 杭州市西湖区转塘街道社区卫生服务中心2025年年度招标代理服务机构遴选

 项目编码： XHZT-20250701-01

杭州市西湖区转塘街道社区卫生服务中心

**2025年 7月**

目 录

第一章 遴选公告………………………………………

第二章 遴选文件要求和须知…………………………

第三章 评定内容及评标标准…………………………

第四章 合同主要条款…………………………………

第五章 附件……………………………………………

**第一章 遴选公告**

为进一步规范我单位所有项目招标工作，拟对招标代理服务项目进行公开遴选，欢迎合格的招标代理机构报名参加。

一、资格要求

1、在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格；

2、具有较完整的内部管理制度，能确保招标工作规范进行，具有与本项目招标代理相适应的工程技术人员。

3、未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；

4、经浙江省省级财政部门审核并已列入浙江政府采购网“政府采购代理机构”专栏政府采购代理机构名单中。

5、本项目不接受联合体。

二、领取遴选文件时间及方式：

1、报名时间：即日起至2025年7月15日17：00前。

2、获取方式：投标人须将单位介绍信或授权委托书加盖公章、有效的营业执照副本（或法人证书）复印件加盖公章、相关资质证书复印件（加盖公章）、报名表（详见公告附件）以上资料扫描件发送至sdzsqwsfwzx@126.com邮箱报名、审核，发放遴选文件资料。

四、遴选响应文件递交截止时间：2025年7月31日10时00分（北京时间）。

五、遴选响应文件递交地点：杭州市西湖区转塘街道社区卫生服务中心，纸质文件现场递交。

1、开标时间：2025年7月31日10时00分（北京时间）。

2、开标地点：杭州市西湖区转塘街道社区卫生服务中心5楼小会议室。

六、联系方式：

采购单位：杭州市西湖区转塘街道社区卫生服务中心。

地 址：杭州市西湖区转塘街道洙泗路118号。

联系人：章医生 电 话：0571-56617193

 **第二章 遴选要求和须知**

**一、综合说明**

本次遴选的服务为杭州市西湖区转塘街道社区卫生服务中心货物类、服务类、工程类项目（非政府集中采购项目）招标代理机构服务，期限从合同签订生效日起一年（合同期满后，视其服务能力与质量可续签一次）。合同期内，院方保留终止合同重新遴选的权利。

本文件仅适用于本次所叙述货物类、服务类、工程类项目（非政府集中采购项目）招标代理服务的遴选。

**二、遴选文件说明**

（一）遴选文件的组成

1、遴选公告。

2、遴选须知。

3、评定内容及评标标准。

4、合同主要条款。

5、附件

**三、遴选响应文件的编写**

（一）总体要求

1、各招标代理机构应仔细阅读遴选文件的所有内容，按本文件的要求提供遴选响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其遴选响应文件对本文件作出实质性响应，否则，其遴选响应文件可能视为无效。

2、遴选响应文件及各招标代理机构与本次遴选有关的来往通知、函件和文件均应使用中文。

3、各招标代理机构应按本文件中提供的文件格式、内容和要求制作遴选响应文件。遴选响应文件应装订成册。

（二）遴选响应文件的组成

各招标代理机构应按以下要求提供相关文件和材料，遴选响应文件须提供正本一份、副本二份。遴选响应文件的内容应包括：

1. 响应书（格式见附件一）；

2. 报价一览表（格式见附件二）；

3. 法定代表人授权书（格式见附件三）；

4. 企业简介；

5. 从事医院招标代理服务情况，提供相关资料

6. 从事医院项目招标代理服务项目业绩情况，提供相关资料；

7. 针对本项目制定的招标代理实施方案；

8. 招标代理机构的招标业务内控机制（招标业务内部管理体系）和内部管理体系如ISO9001等方面；

9. 项目组人员情况

10. 营业执照复印件；

11. 招标代理机构认为需要的其他资料；

（三）投标有效期

1、▲遴选响应文件从遴选响应文件递交截止之日起，有效期为90天；

（四）遴选响应文件的签署及规定

1、每套文件均须清楚的标明“正本”、“副本”。若正本和副本有差异，以正本为准。

2、遴选响应文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，文件的副本可采用正本的复印件。

3、任何行间插字、涂改和增删，必须由各招标代理机构代表在旁边签字才有效。

4、电报、电话、传真形式的遴选响应文件概不接受。

（五）遴选响应文件的密封和标记

1、遴选响应文件应密封。

2、密封包装的封面均应注明项目名称、招标代理机构名称、遴选响应文件名称。

**四、遴选响应文件的递交**

（一）遴选响应文件的递交、修改和撤回

1、各招标代理机构在递交遴选响应文件后，可以修改或撤回其遴选响应文件，但招标代理机构必须在规定的递交遴选响应文件截止时间之前将修改或撤回的书面通知递交到医院。

2、各招标代理机构修改后的遴选响应文件应按原来的规定编制、密封、标记和递交。

3、在递交遴选响应文件截止期之后，各招标代理机构不得对其遴选响应文件做任何修改。

4、递交遴选响应文件截止期后，各招标代理机构不得撤回其遴选响应文件，否则将视为自动放弃竞争。

5、实质上没有响应本文件要求的遴选响应文件将被拒绝。各招标代理机构不得通过修正或撤消不合要求的偏离或保留从而使其遴选响应文件成为实质上响应的文件。

▲（二）报价要求

（1）招标代理服务费按采购单位委托的标项分别计取，并由各标项的中标人向代理公司支付。特殊项目如采购单位要求由采购单位支付的，则另行协商，并在采购项目的采购文件中明示。

（2）为避免供应商之间恶性竞争，最终影响代理工作的质量，结合国家发展计划小组计价格【2002】1980号文《招标代理服务收费管理办法》，在收费标准基础上（以成交（中标）价为计算基数），设定有效标范围为该收费标准的80%至100%；凡低于80%或高于100%的报价均为无效。

（3）招标代理服务费包含实施约定范围内采购代理工作所需的全部成本及专家评审费，包含人工费用、办公费用（包括但不限于项目人员办公车辆费用、办公设备、办公场地等）、管理费用、材料费、资料费、公证费、会场费、利润、税费等；

（4）造价咨询服务费（如有）：造价咨询服务费向招标人收取。造价咨询服务费按《浙江造价咨询收费标准》（浙价服[2009]84号）收费标准执行，提供单个项目造价咨询服务费保底收费。

（三）无效的遴选响应文件（符合性审查内容）

发生下列情况之一的遴选响应文件被视为无效：

1、文件递交截止时间以后送达的遴选响应文件；

2、以电讯形式投标的遴选响应文件；

3、与遴选文件有重大偏离的遴选响应文件；

4、存在“▲”条款的负偏离或不满足要求；

5、资格证明文件不全，致使无法确认招标代理机构的投标资格的；

6、遴选响应文件无法区分正、副本的；

7、超出经营范围响应的；

8、其他违反法律法规规定行为的。

**五、评议**

由医院组织相关人员组成遴选评审小组，在审阅各招标代理机构遴选响应文件后，根据评分标准进行打分，得分从高到低的顺序，排名第1位的为遴选中标单位。具体评标内容及评分标准等详见《第三章：评定内容及评标标准》。

**六、授予合同**

（一）评标结果：评审小组根据评分标准进行打分，评出中标的招标代理机构。

（二）中标通知和合同授予：医院将以书面形式发出《中标通知书》。《中标通知书》将作为签订合同的依据。

**第三章 评定内容及评标标准**

由评审小组在审阅各招标代理机构遴选响应文件后，根据以下评分标准进行打分，满分为100分，得分最高的为遴选中标单位。

一、评审小组对遴选响应文件进行符合性审阅。

二、对通过符合性检查的遴选响应文件，根据以下评标标准进行打分。

1、机构资质与经验（20分）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评分项** | **评分细则** | **分值** |
| 基本情况 | 根据代理机构整体经营状况、财务状况、技术力量及提供的相关证明材料等情况综合评定，最高3分。（截止2025年1月1日） | 0-3分 |
| 资质认证 | 1.具备政府采购代理资质：1分；2.质量管理体系认证（如ISO9001）：1分；3.其他与招标代理相关的专业资质（如造价咨询、工程咨询等）：1分（每项需提供有效证书复印件，最高3分）  | 0-3分 |
| 行业业绩 | 近3年（2022年1月1日至今）完成的招标代理项目：每提供1份有效合同或中标通知书：1分，同一业主不同年度合同不重复计分。（需提供合同关键页及项目公示截图，最高8分） | 0-8分 |
| 认证与荣誉 | 1.具备环境/职业健康安全管理体系认证：1分；2.获得省级及以上行业协会或政府部门颁发的招标代理相关荣誉：每个得1分，最高5分。（需提供证书或公告截图） | 0-6分 |

2、服务团队实力（25分）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评分项** | **评分细则** | **分值** |
| 项目负责人资质 | 1.具备高级工程师职称：2分；2.具备政府采购培训证书：1分；3.具备注册执业资格（造价师/一级建造师/监理工程师）：1分。（需提供证书及近5年社保证明，最高4分）  | 0-4分 |
| 团队人员配置 | 团队成员中每1人具备中级职称+政府采购培训证书：1分，最高5分（需提供证书及近5年社保证明） | 0-5分 |
| 人员稳定性 | 项目组人员近3年社保连续缴纳证明齐全：3分。（需提供社保证明文件）  | 0-3分 |
| 应急响应能力 | 承诺服务期内响应时间≤1小时：3分；响应时间≤2小时：1分。（需书面承诺并附实施方案） | 0-3分 |
| 过往业绩 | 项目负责人近3年主导完成的同类项目：每提供1份得2分，最高10分。（需提供合同或中标通知书，并注明负责人信息） | 0-10分 |

3、服务方案与质量保障（30分）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评分项** | **评分细则** | **分值** |
| 服务流程设计 | 1.方案包含完整服务流程（需求分析、文件编制、评审组织、档案管理等）：5分；2.对招标难点（如技术参数、风险防控）提出针对性措施：5分。（横向对比评分，根据完整性和可行性分档） | 0-10分 |
| 质量控制措施 | 1.提供招标文件编制质量审核制度：4分；2.评审过程风险防控方案（如专家回避机制）：4分；3.档案管理制度（含电子化存档）：1分。（需提供书面文件）  | 0-10分 |
| 投诉与应急处理 | 1.明确质疑投诉处理流程（含响应时间、解决措施）：3分；2.突发事件应急预案（如系统故障、评标延期）：2分。（需提供详细方案）  | 0-5分 |
| 服务效率 | 1.承诺招标文件编制周期≤5个工作日：3分；2.承诺全程服务周期≤30个工作日：2分。（需书面承诺并附进度计划）  | 0-5分 |

4、价格合理性（15分）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评分项** | **评分细则** | **分值** |
| 服务费用报价 | 投标报价以原国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格〔2002〕1980号）规定和国家发展改革委员会办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知（发改办价格〔2003〕857号）的收费标准为参照基础，投标单位在此范围内自行报价。1.评审基准价：若有效供应商≥5家，则全部有效报价扣除一个最高价和一个最低价后的算术平均值为评审基准价；若有效供应商＜5家，则全部有效报价的算术平均值为评审基准价；2.有效报价小于等于评审基准价时得15分，每高于评审基准价一个百分点扣1分，扣完为止。 | 0-15分 |

5、附加服务承诺（10分）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评分项** | **评分细则** | **分值** |
| 增值服务 | 1.提供采购数据分析报告：2分；2.提供招标流程培训服务：2分；3.其他创新性服务（如电子化平台支持、后期履约跟踪等）：每项2分，最高6分。（需书面承诺并说明具体内容） | 0-10分 |

**第四章 合同主要条款**

甲方：

乙方：

一、 说 明

1．合同基本条款是指采购人（以下简称甲方）和中标人（以下简称乙方）应共同遵守的基本原则，并作为双方签约的依据。对于合同的其他条款，双方应本着互谅互让的精神协商解决。
 2．制定“合同主要条款”的依据是《中华人民共和国合同法》。甲方和乙方经协商一致，达成如下协议：

　 3、从 年 月 日至 年 月 日（合同期满后可续签合同一年），乙方为杭州市西湖区转塘街道社区卫生服务中心货物类、服务类、工程类项目（非政府集中采购项目）招标代理机构，必要时可延长合同期至下次遴选。

　　二、甲方的权利：

　　（一）对乙方承诺的服务和实际提供的服务以及相关事项进行监督检查；

　　（二）对乙方承诺的优惠价格执行情况及招投标活动进行监督检查；

（三）有权要求乙方对不符合合同的行为进行调整；

（四）合同期内甲方保留终止合同重新遴选的权利。

　　三、甲方的义务：

　　（一）向乙方提供需要委托相关服务资料；

　　四、乙方的权利：

（一）对甲方提出的超过协议规定服务范围的要求，乙方有权拒绝；

（二）乙方按照招标代理服务（按国家《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号），发改办价格[2003]857号）收费标准乘以中标确定的优惠折扣率向中标人收取代理服务费。

　　　五、乙方的义务：

（一）在协议期内，乙方要按照本合同的规定，为杭州市西湖区转塘街道社区卫生服务中心货物类、服务类、工程类项目（非政府集中采购项目）采购提供招标代理服务。

（二）按照《中国人民共和国政府采购法》等有关法律法规的要求，依法组织采购。

（三）按照招标代理服务的内容支付相应的招标评审费用，包括招标场地费、公证费等。

六、 服务条款

　　甲、乙双方应以遴选文件、遴选响应文件及评审小组确认的服务要求、服务质量等作为本条款的基础。

七、 违约责任

1．履行本合同的过程中，确因在现有水平和条件下难以克服的政策困难，导致部分或全部失败所造成的损失，风险责任由乙方全部承担。

2．乙方达不到项目规定的服务和服务要求，甲方有权中止合同，违约责任由乙方承担。

3．乙方不得向供应商收取高出中标确定的优惠率所计收的代理服务费，如发现高收的，甲方有权终止合同，违约责任由乙方承担。

八、 不可抗力事件处理

1．在执行合同期限内，任何一方因不可抗力事件所至不能履行合同，则合同履行期可延长，延长期与不可抗力影响期相同。

2．不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3．不可抗力事件延续6天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

九、 仲裁

　　双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，应向杭州仲裁委员会申请仲裁。

十、 合同生效及其他

合同经双方签字并加盖公章后生效。本合同一式陆份，甲方、乙方各叁份。

　　甲方单位名称（章）：　　　乙方单位名称（章）：

　　单位地址：　　　　　　　　单位地址：

　　法人代表：　　　　　　　　法人代表：

　　电 话：　　　　　　　　电 话：

　　日期：　年　月　日　　　　日期：　年　月　日

**第五章 附件**

**遴选响应文件部分格式**

**格式一 响应函**

**致：杭州市西湖区转塘街道社区卫生服务中心**

 (招标代理机构全称)授权 （全名、职务）为全权代表，参加贵方组织**杭州市西湖区转塘街道社区卫生服务中心2025年年度**招标代理服务机构遴选，为此：

1、提供遴选文件中规定须提交的所有内容。

2、本响应文件有效期为自响应文件递交之日起 个日历日。

3、若遴选成功，我方将按遴选文件规定履行合同责任和义务。

4、我方同意提供按照贵方的要求的一切数据或资料，并保证其真实性、合法性。

5、我方与本次遴选有关的一切正式来往通讯请寄：

地址：杭州市西湖区转塘街道洙泗路118号5楼517室

邮编：310024， 电话：057156617193

招标代理机构单位名称： （公章）

招标代理机构代表签字：

日期： 年 月 日

**格式二 报价一览表**

|  |
| --- |
| **招标代理服务收费标准基础上的折扣** |
|  （用中文描述） |

招标代理机构名称：

（单位公章）

招标代理机构代表签字：

日 期：

**格式三** **法定代表人授权书**

**致：**杭州市西湖区转塘街道社区卫生服务中心

（招标代理机构全称） 法定代表人 授权 （招标代理机构代表）为全权代表，参加贵方组织的杭州市西湖区转塘街道社区卫生服务中心2025年年度招标代理服务机构遴选，其在遴选中的一切活动本公司均予承认。

 法定代表人签字：

 单位公章：

 时间： 年 月 日