浙江省武义县第一人民医院中央空调深度清洗服务项目竞争性谈判 采购公告

**各供应商：**

浙江省武义县第一人民医院新院区予2018年6月正式运行，到目前为止7年没有对中央空调进行深度清洗，现决定在本年度夏日对全院中央空调系统进行深度清洗服务，本项目采用公开竞争性谈判得方式采购，参与竞标需先提交保证金5000元，中标后转为履约保证金，未中标的供应商在10个工作日内退回原账户，请有意向的供应商积极参与本次招标项目。

**一、投标人须知:**

1. 各报名公司代表需现场提供相关资料：投标资料一般包含（加盖公章）；
	1. 企业营业执照；
	2. 清洗服务项目实施方案（要求具体到时间、人员）；
	3. 投标报价表；
	4. 服务业绩；
	5. 技术服务质量标准及其他服务承诺；
	6. 对采购需求的响应文件；
	7. 法人授权委托书及投标代表身份证明文件；
	8. 服务质量保障措施；

2.本项目采用竞争性谈判的采购方式，请各投标企业提供合理的服务报价，但应确保服务质量和效率。

3.本项目要求在合同签订后的3个月内按国家标准完成验收，预算价19万元，超过预算价的报价视为无效投标。

4.基础清洗量见下表，有需要了解医院其他情况请提前联系采购中心，联系方式0579-89082321（叶老师），机修组：15958426162（项老师）。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 名 称 | 单 位 | 数 量 |
| 1 | 风管面积 | 平方 | 5560 |
| 2 | 空调新风机组 | 台 | 90 |
| 3 | 风机盘管 | 台 | 1361 |
| 4 | 多联机 | 台 | 335 |

注：欢迎有意向的供应商现场查看情况，合理报价。

5.中央空调清洗服务采购需求和国家标准详见附件，总清洗时间在90天内完成。

**二、报名、开标时间及地点：**

1. 报名时间：公告发布之日起可开始报名（采用网络报名方式到指定邮箱）；
2. 报名截止时间：2025年06月23日下午 17:00；
3. 地点：报名电子邮箱：279240096@qq.com ; 邮件同时抄送地址：wyrmyyjw@163.com ；

注：提交报名资料时无须提交报价表，但需提交其他标书基本内容：

报名资料需包含（盖章）：（需与纸质标书一致）

 3.1企业营业执照；

3.2 技术服务质量标准；

3.3 采购需求响应文件；

3.4 投标代表姓名和联系方式、身份证明、法人授权书；

3.5 清洗服务项目实施方案（要求具体到时间、人员）；

3.6 服务质量保证措施及承诺函；

4. 联系电话：叶先生 0579-89082321 ；手机：13868973047；

5. 计划开标时间：2025年6月26日，上午09：00，如计划有变，根据报名资料与保证金缴纳情况另行通知；

6. 开标地点：武义县南门街2号，武义县第一人民医院后勤综合楼2楼，招标洽谈室，请各意向服务供应商提前准备好资料参加投标（1正+3副本）；非法人需要提供法人授权书盖章及身份证明。

**三、服务需求：**

详见招标公告附件（浙江政府采购网）

**四、中标方式：**

评标小组共同论证，竞争性谈判，在确保同等服务质量的情况下低价中选。

**五、履约保证金与付款方式：**

1、竞标保证金：5000元，中标后直接转为履约保证金，未中标的供应商在10个工作日内退回原账户；

2、项目验收合格，在收到供应商发票后在1个月内支付清洗服务费用。

**六：合同签订**

1、投标人在收到中标通知书或中标公告的20日内与采购人签订项目服务合同；否则视为主动放弃，投标保证金不予退还；

**七、投标文件材料：投标文件现场提交4份（1正3副）：**

投标文件内容应包括（按顺序）：并逐页盖红章

（1）投标项目名称及报价（见附件二）；

（2）公司工商营业执照复印件；

（3）法人身份证复印件；

（4）法定代表人授权委托书（见附件一）：

（5）被授权投标人身份证复印件；

（6）相关业绩；

（7）技术服务质量标准及其他服务承诺；

（8）对采购服务需求的响应文件（附件三）；

（9）清洗服务项目实施方案（要求具体到时间、人员）

（10）其他供应商认为有必要提供的文件（如需要）；

**备注：**为保障公共场所中央空调清洗服务卫生学评价质量，验收时需经有资质的第三方检测。

浙江省武义县第一人民医院

2025年06月12日

**附件一、**

**法定代表人授权委托书**

**浙江省武义县第一人民医院 ：**

 法定代表人 授权 为委托代理人 ，参 加贵单位组织的 项目的招标活

动 ，授权代表我单位处理与招投标活动中的一切事宜。

法定代表人签字或盖章 ：

投标单位名称（公章） ：

日期 ： 年 月 日

被授权人签字 ：

联 系 电 话 ：

**附件二、**

**项目报价单**

**投标方名称 ：** （公章）

|  |  |
| --- | --- |
| **招采项目名称** | **投标报价****（人民币）** |
| 浙江省武义县第一人民医院中央空调深度清洗服务项目 | 小写： 元；大写： 元； |
| **备注：清洗服务验收工期** | **合同签订后的90日内** |

投标方代表签字 ：

（企业盖章） ：

日 期 ：

附件三、

**中央空调深度清洗要求**

浙江省武义县第一人民医院的内容包空调风管清洗、消毒、风口清洗、风机盘管清洗和多联机中央空调系统内机清洗。

**清洗服务标准如下：**

**1、空调末端设备清洗与恢复工作内容**

1.1检查电机接线头并进行紧固

1.2清洗回风过滤网。

1.3清洗水路过滤器。

1.4清理凝结水盘内杂质。

1.5检查空调箱内皮带松紧度并收紧之适当张力。

1.6检查电动机运转无杂音。

**2、清洗服务要求**

2.1清洗前运行风机，检查是否有异响和噪音，做好记录，如有异响或噪音或故障应及时通

知甲方修理；如不及时报备视作该设备正常。

2.2出风口、回风口、回风滤网拆卸清洗、晾干、安装复位。

2.3对风机盘管蜗壳及叶轮进行拆卸清洗，安装调试，并做好记录。

2.4对表冷器翅片用清水进行喷淋清洗。

2.5对托盘进行清洗，并检查接水盘排水管是否畅通，托盘清洗完成后加防霉片。

2.6回风箱和出风管用吸尘器把箱（管）内的灰尘清除，然后用干净布条擦拭内壁直到干净。

2.7对多联机中央空调进行拆卸清洗，对翅片，风叶，托盘等内部进行清洗，对排水管总管进行清洗。

2.8出入吊顶应先检查吊顶牢固，并做好防护措施，注意人身安全和财物安全（由乙方负责）。

2.9做好施工清洗计划，进入科室施工清洗前应事先与后勤保障科专人联系，配合与科主任

（护士长）沟通，清洗时间必须按科室要求，需拆下清洗的按甲方指定位置进行清洗。

2.10作业前乙方对施工人员的身体状况进行检查，患病、饮酒及其他身体不适者不得施工。

2.11清洗工作要加强对成品的保护，因清洗引起的原因造成成品损坏须按原价赔偿损失。

2.12每次清洗保养结束后，乙方须及时清理现场，并将清洗产生的废弃物带离。

2.13每次清洗结束后乙方应提供清洗数量记录由清洗人员及科室负责人签字确认作为结算

依据。

2.14全部清洗工作按甲方要求分区域分时段完成，但总清洗时间在90天内完成，具体清洗

时间以甲方通知为准。

2.15清洗安装完调试运转正常由甲方验收，验收时乙方提供清洗过程和清洗质量的影像资料一份、有资质的第三方检测合格资料（检测费由乙方负责）、清洗汇总等台账资料，若检测不合格或验收不合格的，乙方应当负责免费返工并采取补救措施。

2.16合同期内发现因乙方原因造成的甲方中央空调系统的漏水、效果不好及清洗消毒不彻底等情况，乙方必须立即修复或整改；因乙方原因造成双方或第三方损失的，由乙方负全责赔偿。

2.17采购文件中未说明之处均按卫生部WS/T 10005—2023印发的《公共场所集中空调通风系统清洗消毒规范》执行。

2.18项目清洁卫生评价按照国家疾病预防控制局发布最新的标准WS\_T 10004-2023.公共场所集中空调通风系统卫生学评价规范评估。