



F-STONE

政府采购电子招标文件

项目编号：ZJWS2025--JJ92

采购项目：椒江区与台州湾新区“县城-中心镇-重点村”发展
轴空间专项规划项目

采购单位：台州市自然资源和规划局椒江分局、台州市自然资
源和规划局台州湾新区分局

采购代理机构：浙江五石中正工程咨询有限公司

二〇二五年六月

目 录

第一章 公开招标采购公告

第二章 投标人须知

第三章 评标办法及评分标准

第四章 公开招标需求

第五章 合同主要条款

第六章 投标文件格式附件

第一章 公开招标采购公告

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》和财政部令第87号《政府采购货物和服务招标投标管理办法》等有关规定，浙江五石中正工程咨询有限公司受台州市自然资源和规划局椒江分局、台州市自然资源和规划局台州湾新区分局委托，现就其椒江区与台州湾新区“县城-中心镇-重点村”发展轴空间专项规划项目进行公开招标采购，欢迎合格供应商前来投标。

一、项目编号：ZJWS2025--JJ92

二、招标项目概况：

序号	名称	预算金额 (万元)	简要技术要求
1	椒江区与台州湾新区“县城-中心镇-重点村”发展轴空间专项规划项目	45	详见招标文件

三、合格投标人的资格条件：

①满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；

②落实政府采购政策需满足的资格要求：无；

③本项目的特定资格要求：具有城乡规划甲级资质或城乡规划乙级及以上资质和土地规划乙级及以上资质；

④本项目接受联合体投标。

四、招标文件获取的时间、方式：

1、本项目招标文件实行“政府采购云平台”在线获取，不提供招标文件纸质版。供应商获取招标文件前应先完成“政府采购云平台”的账号注册。

2、获取时间：自本公告发布之日起至响应文件递交截止时间止（以供应商完成获取采购文件申请后下载采购文件的时间为准）。

3、地点：政采云平台（https://www.zcygov.cn）。

4、方式：潜在供应商登陆政采云平台，在线申请获取招标文件（进入“项目采购”应用，在获取招标文件菜单中选择项目，申请获取招标文件，本项目招标文件不收取工本费；仅需浏览招标文件的供应商可点击“游客，浏览招标文件”直接下载招标文件浏览）。

5、提示：招标公告附件内的招标文件（或采购需求）仅供阅览使用，供应商只有在“政府采购云平台”完成获取招标文件申请并下载了招标文件后才视作依法获取招标文件（法律法规所指的供应商获取招标文件时间以供应商完成获取招标文件申请后下载招标文件的时间为准）。

五、投标说明：

1. 本项目实行电子投标，投标人应按照本项目招标文件和政采云平台的要求编制、加密并递交投标文件。投标人在使用系统进行投标的过程中遇到涉及平台使用的任何问题，可致电政采云平台技术支持热线咨询，联系方式：95763。

2. 投标人通过政采云平台电子投标工具制作投标文件，电子投标工具请供应商自行前往浙江政府采购网下载并安装（下载网址：<https://zfcg.czt.zj.gov.cn/luban/detail?parentId=600030&articleId=ZoGATz0%2FwUdM7eXAIXLAyg%3D%3D&utm=luban.luban-PC-37000.979-pc-websitigroup-zhejiang-secondPage-front.1.58e482b00f1311eea8dfcb72d7241801>）。

3. 投标人应在开标前完成 CA 数字证书办理（办理流程详见<https://zfcg.czt.zj.gov.cn/luban/detail?parentId=600030&articleId=8usMobfHBXp2GJnj0IZ0EA%3D%3D&utm=luban.luban-PC-37000.979-pc-websitigroup-zhejiang-secondPage-front.3.b52770000f1311eeb3d92762a180ef93>，完成 CA 数字证书办理预计一周左右，请各投标人自行把握时间）。

▲4. 投标人应当在投标截止时间前完成电子投标文件的传输递交，并可以补充、修改或者撤回电子投标文件。补充或者修改电子投标文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新传输递交。投标截止时间前未完成传输的，视为撤回投标文件。投标截止时间后传输、递交的投标文件，将被拒收。在开标后规定的投标有效期内，投标人不能撤销投标文件。

5. 投标文件的组成、份数、密封、效力

本项目实行电子投标，供应商应准备电子投标文件。还可以提供以介质（U

盘）存储的数据电文形式的备份投标文件。

5.1 电子投标文件，按政采云平台项目采购—电子招投标操作指南及本招标文件要求编制。

5.2 投标供应商在“政府采购云平台”完成“电子加密投标文件”的上传递交后，还可以在投标截止时间前递交以介质（U 盘）存储的数据电文形式的备份投标文件，“备份投标文件”应当密封包装并在包装上标注投标项目名称、投标单位名称并加盖公章。以介质（U 盘）存储的数据电文形式密封，可以下两种方式其中一种送达（逾期送达或未密封将被拒收）：

采用邮寄方式，包裹外包装上请注明单位、项目名称、联系电话等信息，以便代理机构作接收登记工作，邮寄接收截止时间为投标截止时间前（邮寄地址：浙江五石中正工程咨询有限公司（浙江省台州市椒江区东环大道 576 号二楼，联系人：金老师，电话：0576-88781913。））。

▲5.3 通过“政府采购云平台”上传递交的“电子加密投标文件”无法按时解密，投标供应商递交了备份投标文件的，以备份投标文件为依据，否则视为投标文件撤回。通过“政府采购云平台”上传递交的“电子加密投标文件”已按时解密的，“备份投标文件”自动失效。投标供应商仅递交备份投标文件的，投标无效。

5.4 投标文件启用顺序和效力：投标文件的启用，按先后顺位分别为电子投标文件、以介质（U 盘）存储的数据电文形式的备份投标文件。

5.5 ▲未传输递交电子投标文件的，投标无效。

六、投标截止时间及开标时间：2025 年月日 上午 09:00

七、投标及开标地址：通过“政府采购云平台（www.zcygov.cn）”实行在线投标响应。

八、相关注意事项：

供应商如对招标文件有异议应按规定的时间提出，逾期提出的，采购组织机构可不予受理、答复。

1. 潜在供应商认为采购文件存在歧视性不公正条款或违法违规等内容使自己的权益受到损害的，可以在依法获取采购文件之日或采购文件公告期限届满之日起7个工作日内以书面形式向采购人和采购代理机构一次性提出质疑。质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。质疑函范本、投诉书范本请到浙江政府采购网下载专区下载。

2. 根据财库[2016]125号《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》要求，采购代理机构会对供应商信用记录进行查询并甄别。

1) 信用信息查询的截止时点：开标后评标前；

2) 查询渠道：“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）、“浙江政府采购网”（zfcg.czt.zj.gov.cn）；

3) 信用信息查询记录和证据留存具体方式：采购代理机构经办人将查询网页打印与其他项目相关文件文件一并保存；

▲4) 信用信息的使用规则：投标人存在不良信用记录的，其投标将被作为无效投标被拒绝。

3. 不良信用记录指：被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单或浙江政府采购网曝光台中尚在行政处罚期内的。

4. 开标时间后30分钟内，供应商须登录“政采云”平台，用“项目采购-开标评标”功能解密投标文件，投标人未按时解密或解密失败的，其上传的电子投标文件自动失效。启用电子备份文件。电脑及CA解密设备自备。

九、联系方式：

1、采购代理机构：浙江五石中正工程咨询有限公司；

项目负责人：徐先生、高琳；联系电话：0576-88781913；

质疑接收人：徐少媚；联系电话：0576-88785265；

地点：杭州市拱墅区白石路 318 号中国（杭州）人力资源服务产业园北楼 512 室；

2、采购人：台州市自然资源和规划局椒江分局、台州市自然资源和规划局台州湾新区分局；

项目联系人：潘姗；联系电话：13857656571；

质疑接收人：陈新蕾；联系电话：0576-89065297；

地址：台州市椒江区中山西路 19 号。

3、同级政府采购监管管理部门：台州市椒江区财政局政府采购监管科；

联系人：李先生；监督投诉电话：0576-88225817；

地址：台州市椒江区建设路 6 号。

浙江五石中正工程咨询有限公司

2025 年 5 月

第二章 投标人须知

前附表

序号	项 目	内 容
1	供应商特定资格要求	符合招标公告资格要求的供应商。
2	答疑会或现场踏勘	无。
3	投标文件的组成、份数、效力	本项目实行电子投标，供应商应准备电子投标文件。还可以提供以介质（U 盘）存储的数据电文形式的备份投标文件。 1. 电子投标文件，按政采云平台项目采购—电子招投标操作指南及本招标文件要求编制、递交。 2. 以介质（U 盘）存储的数据电文形式的备份投标文件，按政采云平台项目采购—电子招投标操作指南中上传的电子投标文件格式，以 U 盘形式提供。 3. 投标文件启用顺序和效力：投标文件的启用，按先后顺位分别为电子投标文件、以介质（U 盘）存储的数据电文形式的备份投标文件。顺位在先的投标文件已按时解密的，备份投标文件自动失效。在下一顺位的投标文件启用时，前一顺位的投标文件自动失效。 4. ▲未传输递交电子投标文件的，投标无效。
4	投标有效期	▲投标有效期为开标后 90 天，投标有效期从提交投标文件的截止之日起算。
5	投标文件递交	截止时间：北京时间 2025 年月日 上午 09:00。 投标供应商应当在投标截止时间前将生成的“电子加密投标文件”上传递交至“政府采购云平台”。
6	开标时间及地点	时间：北京时间 2025 年月日 上午 09:00。 地点：通过“政府采购云平台（www.zcygov.cn）”实行在线投标响应。
7	履约保证金	无。
8	实质性条款	带“▲”的条款是实质性条款，投标文件须作出实质性响应，否则作无效投标处理。
9	样品及演示	无。
10	节能环保	符合国家相关法律规定。
11	是否专门面向中小微企业采购	否。
12	中小企业划分标准所属行业	其他未列明行业-其他服务业。
13	其他	1、各供应商自行在浙江政府采购网下载或查阅采购文件和相关更正公告等，不另行通知，如有遗漏采购人、采购代理机构概不负责。 ▲2、两家或两家以上供应商提供的投标文件出自同一终端设备的，

		或在相同 Internet 主机分配地址（相同 IP 地址）报名或网上投标的，后果由供应商自行承担。 3、开标时间后 30 分钟内供应商须携带 CA 自备电脑登录“政采云”平台，用“项目采购-开标评标”功能解密投标文件，投标人未按时解密或解密失败的，其上传的电子投标文件自动失效。
--	--	---

一、总 则

（一）适用范围

本招标文件适用于本次项目的招标、投标、评标、定标、验收、合同履行、付款等行为（法律、法规另有规定的，从其规定）。

（二）定义

- 1、“采购组织机构”指采购人委托组织招标的采购代理机构。
- 2、采购人：是指委托采购代理机构采购本次项目的国家机关、事业单位和团体组织。
- 3、投标人：是指向采购组织机构提交投标文件的单位或个人。
- 4、货物：是指各种形态和种类的物品，包括原材料、燃料、设备、产品等。
- 5、服务：是指除货物和工程以外的政府采购对象，包括各类专业服务、信息网络开发服务、金融保险服务、运输服务，以及维修与维护服务等。
- 6、“书面形式”包括信函、传真等。
- 7、“▲”系指实质性要求条款。

（三）投标费用

不论投标结果如何，投标人均应自行承担所有与投标有关的招标代理费等全部费用（招标文件有相关规定除外）。

（四）特别说明

- ▲1、投标供应商所投产品除招标文件中明确规定要求“提供官网截图或相应检测报告的证明材料”以外，所有技术参数描述均以投标文件为准。投标供应商对所投产品技术参数的真实性承担法律责任。项目招标结束后、质疑期限内，如有质疑供应商认为中标供应商所投产品、投标文件技术参数与招标需求存在重大偏离、错误、甚至造假的情况，应提供具体有效的证明材料。
- ▲2、投标人在投标活动中提供任何虚假材料，其投标无效，并报监管部门查处；中标后发现的，根据《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款第一项之规定，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记

录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

▲3、投标人不得相互串通投标报价，不得妨碍其他投标人的公平竞争，不得损害采购人或其他投标人的合法权益，投标人不得以向采购人、评标委员会成员行贿或者采取其他不正当手段谋取中标。

▲4、为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

5、投标文件格式中的表格式样可以根据项目差别做适当调整，但应当保持表格样式基本形态不变。

▲6、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。电子交易平台运营机构，以及与该机构有直接控股或者管理关系可能影响采购公正性的任何单位和个人，不得在该平台进行的政府采购项目电子交易中投标、响应和代理政府采购项目。

▲7、本项目不允许分包、转包。

8、本招标文件中关于电子招标、响应内容、流程如与政采云系统中最新的内容、操作不一致的，以政采云系统中的要求为准。

▲9、供应商在参与政府采购活动中所签署的一切文件，包括但不限于签到表、《政府采购活动现场确认声明书》等文件，特别是有关利害关系应如实填写、如实披露，供应商授权参与政府采购的人员视为应当知道与采购人、代理机构、其他供应商之间的利害关系。如未如实披露，则视为提供虚假材料，由供应商承担不利后果。

10、投标人投标所使用的资格、信誉、荣誉、业绩与企业认证必须为本法人所拥有。投标人投标所使用的采购项目实施人员必须为本法人员工。▲其中涉及资格条件的如非本法人所拥有，则投标无效。

二、招标文件

（一）招标文件由招标文件总目录所列内容组成。

（二）招标文件的澄清或修改

1、采购组织机构可视采购具体情况对已发出的招标文件进行必要的澄清或

者修改。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，采购人或者采购组织机构应当在投标截止时间至少 15 日前，在原公告发布媒体上发布澄清公告，澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分；不足 15 日的，采购人或者采购组织机构应当顺延提交投标文件的截止时间。

2、投标人在规定的时间内未对招标文件提出疑问、质疑或要求澄清的，将视其为无异议。对招标文件中描述有歧义或前后不一致的地方，评标委员会有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标人。

三、投标文件

（一）投标文件的组成

投标人接到招标文件后，按照采购组织机构的要求提供：资格证明文件、商务与技术文件和报价文件。

▲1、资格证明文件的组成：

- （1）投标声明书；
- （2）授权委托书（法定代表人亲自办理投标事宜的，则无需提交，但需提交法定代表人身份证明）；
- （3）法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；
- （4）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺；
- （5）依法缴纳税收和社会保障资金的承诺；
- （6）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （7）城乡规划甲级资质或城乡规划乙级及以上资质和土地规划乙级及以上资质（证书扫描件）；
- （8）联合体协议（如为联合体投标）；
- （9）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺。

2、商务与技术文件的组成：

- （1）投标人情况介绍。
- （2）投标方案描述：
 - A. 项目需求的理解与分析(投标人对项目现状及需求的理解情况，对项目现状和需求描述的全面性、准确性、针对性，项目功能设计完备、对系统各组成部分等功能进行准确的分析，对项目重点、难点的把握，解决方案及合理化建议)。

B. 项目组织实施方案（包括项目实施进度安排、项目实施人员及项目负责人的资质、类似经验及社保证明等）。

（3）近五年来类似项目的成功案例；

（4）投标人认为需要提供的其他资料（包括可能影响投标人商务与技术文件评分的各类证明材料）。

（5）服务描述及承诺：

针对本项目的服务措施及承诺（人员配备、培训方案等）。

3、报价文件的组成

（1）报价文件由开标一览表、报价明细表、中小企业申明函以及投标人认为其他需要说明的内容组成。

▲（2）此报价为投标人一次性报出唯一的最终价格，包含其它一切所要涉及到的费用，有选择的、附条件的报价将被拒绝。

（3）投标报价是包括人工费用、保险、税金、培训、合同包含的所有风险责任等各项费用及不可预见费等所需的全部费用，全部费用已包含在开标一览表的投标总报价中。

▲（4）相关报价单需打印或用不褪色的墨水填写，投标报价单不得涂改和增删，如有错漏必须修改，修改处须由同一签署人签字或盖章（未签字或盖章将导致投标无效）由于字迹模糊或表达不清引起的投标无效的后果由投标人负责。

（5）投标报价应按招标文件中相关附表格式填写。

（二）投标文件的制作及递交要求

1、投标文件的制作要求

（1）投标人应按照投标文件组成内容及项目招标需求制作投标文件，不按招标文件要求制作投标文件的将视情处理（拒收、扣分等），由此产生的责任由投标人自行承担。

▲（2）投标人应对所提供的全部资料的真实性承担法律责任，投标文件内容中有要求盖章或签字的地方，必须加盖投标人的公章以及法定代表人或授权委托代理人盖章或签字。

（3）投标文件以及投标人与采购组织机构就有关投标事宜的所有来往函电，均应以中文汉语书写。▲除签字、盖章、专用名称等特殊情形外，以中文汉语以

外的文字表述的投标文件视同未提供，如该文件未提供将影响投标有效性的，则视为投标无效。

(4) 投标计量单位，招标文件已有明确规定的，使用招标文件规定的计量单位；招标文件没有规定的，应采用中华人民共和国法定计量单位（货币单位：人民币元）。

(5) 若投标人不按招标文件的要求提供资格审查材料，其风险由投标人自行承担。

(6) 与本次投标无关的内容请不要制作在内，确保投标文件有针对性、简洁明了。

①投标文件的编制

本项目实行电子投标，供应商应准备电子投标文件。还可以提供以介质（U盘）存储的数据电文形式的备份投标文件。

(1) 按政采云平台项目采购—电子招投标操作指南及本招标文件要求编制。投标人应通过“政采云电子交易客户端”，并按照本招标文件和“政府采购云平台”的要求编制并加密投标文件。

1.1 投标人应当按照本章节“投标文件组成”规定的内容及顺序在“政采云电子交易客户端”编制投标文件。其中《资格证明文件》和《商务技术文件》中不得出现本项目投标报价，如因投标人原因提前泄露投标报价，是投标人的责任。

1.2 投标文件分为资格证明文件、商务技术文件、报价文件三部分。各投标人在编制投标文件时请按照采购文件第六章规定的格式进行，并按格式要求在指定位置根据要求进行签章，否则视为未提供，未提供格式的，请各投标人自行拟定格式，并加盖单位公章并由法定代表人或其授权代表签署（签字或盖章），否则视为未提供。

1.3 《投标文件》内容不完整、混乱的编排导致投标文件被误读或评标委员会查找不到有效文件是投标人的责任。《投标文件》因字迹潦草或表达不清所引起的后果由投标人负责。

(2) 以介质（U盘）存储的数据电文形式的备份投标文件，按政采云平台项目采购—电子招投标操作指南中上传的电子投标文件格式，以U盘形式提供。

数量为 1 份。

I 电子投标文件

1. 电子投标文件中须加盖公章、法人章部分均采用 CA 签章，并根据“政采云供应商项目采购-电子招投标操作指南”及本招标文件规定的格式和顺序编制电子投标文件并进行关联定位，以便评标委员会在评标时，点击评分项可直接定位到该评分项内容。如对招标文件的某项要求，投标人的电子投标文件未能关联定位提供相应的内容与其对应，则评标委员会在评审时如做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。

电子投标文件如内容不完整、编排混乱导致投标文件被误读、漏读，或者在按采购文件规定的部位查找不到相关内容的，由投标人自行承担。

2. 温馨提醒：CA 签章上目前没有法人或授权代表签字信息，需要投标人联系浙江汇信科技有限公司（400-8884636）等相应公司进行办理，或在投标文件中涉及到签字的位置线下签好字然后扫描或者拍照做成 PDF 的格式亦可。

3. 以介质（U 盘）存储的数据电文形式的备份投标文件，按政采云平台项目采购-电子招投标操作指南中上传的电子投标文件格式，以 U 盘形式提供。数量为 1 份。

2、投标文件的递交要求

（1）“投标文件”的上传、递交：见《前附表》。▲未传输递交电子投标文件的，投标无效。

（2）以介质（U 盘）存储的数据电文形式的备份投标文件必须在规定时间内送达或邮寄至公告规定的地点。备份投标文件在截止时间后提交，采购组织机构将拒绝接收。

（3）如有特殊情况，采购组织机构延长截止时间和开标时间，采购组织机构和投标人的权利和义务将受到新的截止时间和开标时间的约束。

（4）投标文件的备选方案

▲投标人不得递交任何的投标备选（替代）方案，否则其投标文件将作无效标处理。与“电子加密投标文件”同时生成的“备份投标文件”不是投标备选（替代）方案。

（三）投标文件的有效期

▲1. 自投标截止日起 90 天投标文件应保持有效。有效期不足的投标文件将被拒绝。

2. 在特殊情况下，采购人可与投标人协商延长投标文件的有效期，这种要求和答复均以书面形式进行。

▲3. 中标人的投标文件自开标之日起至合同履行完毕均应保持有效。

四、开标

（一）开标事项

采购组织机构在“招标公告”规定的时间和地点公开开标，本次招标采用先评审商务资格和技术服务方案，后公开并评审报价的办法实施。

采购过程中出现以下情形，导致电子交易平台无法正常运行，或者无法保证电子交易的公平、公正和安全时，采购组织机构可中止电子交易活动：

- （1）电子交易平台发生故障而无法登录访问的；
- （2）电子交易平台应用或数据库出现错误，不能进行正常操作的；
- （3）电子交易平台发现严重安全漏洞，有潜在泄密危险的；
- （4）病毒导致不能进行正常操作的；
- （5）其他无法保证电子交易的公平、公正和安全的情况。

出现前款规定情形，不影响采购公平、公正性的，采购组织机构可以待上述情形消除后继续组织电子交易活动；影响或可能影响采购公平、公正性的，应当重新采购。

（二）开标程序：

- 1、开标会由招标项目负责人主持，主持人宣布开标会议开始；
- 2、主持人介绍参加开标会的人员名单；
- 3、主持人宣布评标期间的有关事项，告知应当回避的情形，提请有关人员回避；对投标人进行签到验证。
- 4、向各投标人发出电子加密投标文件【开始解密】通知，由投标人按招标文件规定的时间内自行进行投标文件解密。投标文件的制作和解密应使用同一个数字证书，否则将可能解密失败。
- 5、采购组织机构点击【开启标书信息】，开启标书成功后进入开标流程。
- 6、资格证明文件和商务技术文件评审；

7、由主持人公布无效投标的投标人名单、投标无效的原因及其他有效投标的评分汇总分；

8、开启报价响应文件：采购代理机构成功开启报价响应文件后，方可查看各供应商报价情况。

9、报价文件评审；

10、由主持人公布无效投标的投标人名单、投标无效的原因及其他有效投标的报价文件得分；

11、宣布综合得分结果及中标候选人名单；

12、开标会议结束。

五、评标

本项目采用电子评审方法，评标的依据为招标文件和投标文件。

（一）组建评标委员会

评标委员会由采购人代表和评审专家组成，成员人数为5人以上单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。

（二）评标程序

1、资格审查

公开招标采购项目开标结束后，采购人或者采购组织机构应当依法对投标人的资格进行审查，对审查发现无效的进行必要的询标，结束后公布无效投标的投标人名单、投标无效的原因。

2、符合性审查

评标委员会应当对符合资格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求，对审查发现无效的进行必要的询标，结束后公布无效投标的投标人名单、投标无效的原因。

3、综合比较与评价

（1）对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。

（2）评标委员会应当按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

(3) 评标时，评标委员会各成员应当独立对每个投标人的投标文件进行评价，并汇总每个投标人的得分。

4、得分确认及评审报告编写

(1) 评标委员会对报价文件进行复核，对于系统计算出的价格分及总得分进行确认；

(2) 评标委员会应当按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

(3) 评标委员会按评标原则及得分情况编写评审报告。

5、评价

采购组织机构对评标委员会评审专家进行评价。

(三) 澄清问题的形式

投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代理人或其授权委托代理人签字，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

(四) 错误修正

投标文件报价出现前后不一致的，除招标文件另有规定外，按照下列规定修正：

- 1、投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；
- 2、大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- 3、单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；
- 4、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权委托代理人签字。▲修正后的报价经投标人确认后产生约束力，投标人不确认或在规定时间内不澄清的，其投标无效。

▲（五）投标人存在下列情况之一的，投标无效：

- 1、电子投标文件在指定页面无法定代表人盖章或签字、未在指定页面盖公

章、在指定页面无被授权人签字或未提供法定代表人授权委托书。

2、资格证明文件、商务技术文件跟报价文件出现混装或在资格证明文件、商务技术文件中出现投标报价的，或者报价文件中报价的货物跟资格证明文件、商务技术文件中的投标货物出现重大偏差的。

3、不具备招标文件中规定的资格要求的。

4、投标文件含有采购人不能接受的附加条件的。

5、授权委托代理人未能出具身份证明或与法定代表人授权委托人身份不符的。

6、评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

7、报价超过招标文件中规定的预算金额/最高限价。

8、投标文件提供虚假材料的。

9、投标人的电子投标文件无法按时解密的且未达到备份文件启用条件的。

10、存在中华人民共和国财政部令第 87 号《政府采购货物和服务招标投标管理办法》第三十七条情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效，并移送采购监管部门：

（1）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；不同投标人的投标文件，由同一台电脑编制；

（2）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

（3）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

（4）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

（5）不同投标人的投标文件相互混装。

11、不符合法律、法规和招标文件中规定的其他实质性要求的（招标文件中打“▲”内容及被拒绝的条款）。

12、未传输递交电子投标文件的或者未按规定提供相应的备份投标文件，造成项目开评标活动无法进行下去的。

▲（六）有下列情况之一的，本次招标作为废标处理：

- 1、出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 2、评标委员会发现招标文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行，或者招标文件内容违反国家有关强制性规定的；
- 3、因重大变故，采购任务取消的；
- 4、法律、法规和招标文件规定的其他导致评标结果无效的。

（七）评标原则和评标办法

1、评标原则。评标委员会必须公平、公正、客观，不带任何倾向性和启发性；不得向外界透露任何与评标有关的内容；任何单位和个人不得干扰、影响评标的正常进行；评标委员会及有关工作人员不得私下与投标人接触。

2、评标办法。具体评标内容及评分标准等详见《第三章 评标办法及评分标准》。

（八）评标过程的监控

本项目评标过程实行全程录音、录像监控，政府采购监管部门视情进行现场监督，投标人在评标过程中所进行的试图影响评标结果的不公正活动，可能导致其投标被拒绝。

六、定标

1、确定中标供应商。评标委员会根据采购单位的《授权意见确认书》，推荐中标候选人或确定中标人。其中推荐中标候选人的，采购组织机构在评审结束后2个工作日内将评标报告送采购人，采购人自收到评审报告之日起5个工作日内在评审报告推荐的中标候选人中按顺序确定中标人。

2、发布中标结果公告。采购组织机构应当自中标人确定之日起2个工作日内，在省级以上财政部门指定的媒体及相关网站上公告中标结果，招标文件应当随中标结果同时公告。如发现中标供应商资格无效或其放弃中标资格，则按本次评标供应商得分排序结果依次替补或重新组织。

3、发出中标通知书。采购组织机构在发布中标结果的同时，向中标人发出中标通知书。

4、中标人在领取通知书之后，应向招标代理机构交纳招标代理服务费。若中标人未在约定时间内支付招标代理服务费，从逾期之日起按日利率千分之一承担违约金。若中标人未按上述规定办理，需承担招标代理机构为实现债权的所有

费用（包括但不限于律师费、催讨车旅费、保全担保费等）。

5、招标代理费用：招标代理服务收费按照定额 5800 元向中标单位收取招标代理费，该费用中标人须在中标公告发出 5 日内一次性付清。（户名：浙江五石中正工程咨询有限公司台州分公司；开户行：浙江泰隆商业银行营业部；账号：99990000201000003135；行号：313345010221），财务联系电话：0571-88271625。

七、合同签订及公告

（一）签订合同

1、采购人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，按照招标文件和中标人投标文件的规定，与中标人签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。

2、采购人不得向中标人提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。

3、中标供应商无故拖延、拒签合同的，取消中标资格。

4、中标供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标供应商，也可以重新开展政府采购活动。同时，拒绝与采购人签订合同的供应商，由同级财政部门依法作出处理。

5、询问或者质疑事项可能影响中标结果的，采购人应当暂停签订合同，已经签订合同的，应当中止履行合同（中标结果的质疑期为中标结果公告期限届满之日起七个工作日）。

（二）合同公告及备案

1、采购人应当自政府采购合同签订之日起 2 个工作日内，在省级以上财政部门指定的政府采购信息发布媒体及相关网站上公告。

2、采购人应当自政府采购合同签订之日起 7 个工作日内，将政府采购合同副本报同级人民政府财政部门备案以及采购组织机构存档。

第三章 评标办法及评分标准

一、采购组织机构将组织评标委员会，对投标人提供的投标文件进行综合评审。

二、本次招标项目的评标方法为综合评分法，总计 100 分。

（一）商务与技术文件中的客观分由评标委员会单独打分，客观分应一致；其余在规定的分值内单独评定打分。

（二）各投标人商务与技术文件得分按照评标委员会成员的独立评分结果汇总后的算术平均分计算，计算公式为：

商务与技术文件得分=评标委员会所有成员评分合计数/评标委员会组成人员数。

（三）投标报价得分采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且有效投标单价最低的投标报价为评标基准价，其报价得满分，▲投标人的投标报价超过采购人设定的最高限价，将作为无效标。评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查的投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。其他投标人的投标报价得分按下列公式计算：

$$\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times 10\% \times 100。$$

（四）投标人综合得分=商务技术文件得分+投标报价得分。

（五）政府采购政策及优惠：

（1）根据财政部、工业和信息化部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》【财库（2020）46号】和《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》【财库（2022）19号】有关规定，货物和服务项目中未预留份额专门面向中小企业采购的，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购单位、采购代理机构应当对符合规定的小微企业报价给予 10%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合体协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购单位、采购代理机构应当对联合体或

者大中型企业的报价给予 4%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

投标文件中须同时出具《政府采购促进中小企业发展管理办法》【财库(2020)46 号】规定的《中小企业声明函》，否则不得享受价格扣除。

本项目对符合规定的小微企业（含小型企业）报价给予 10%的扣除。

（2）根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68 号）的规定，供应商如为监狱企业且所投产品为小型或微型企业生产的，其投标报价扣除 10%后参与评审。

投标文件中须同时提供：供应商的省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，未提供完整证明材料的，投标报价不予扣减。

（3）残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。

享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

①安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

②依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

③为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

④通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

⑤提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标

的货物)。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内,持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证(1至8级)》的自然人,包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

注:得分以系统计算为准,保留2位小数。

三、在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下,评标委员会按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审后,推荐二名合格的中标候选人,并按评标报告推荐的顺序确定排名第一的中标候选人为中标人。

四、如综合得分相同,投标报价低者为先;如综合得分且投标报价相同的,服务类采购项目以公司荣誉得分较高者为先。

六、本次评分具体分值细化条款如下表:

评分内容	细则	细则内容	分值
投标报价 10分	报价	基准价为满足评标要求且投标价格最低的投标报价,投标报价得分=(基准价/投标报价)×10,四舍五入,保留两位小数。报价高于预算价(最高限价)的,为无效投标文件。	0-10分
技术评审 标准 71分	对本项目的理解	根据投标人对本项目背景、重点任务、依据等分析的全面性、科学性进行评审。 完全符合要求的得5分;基本符合要求的得3分,符合度较差的得1分,缺项或不符合要求的不得分。	0-5分
	对现状分析评估	对椒江区及台州湾新区的地理情况、人口情况、城镇化发展水平、经济发展水平、产业发展、公共服务设施和基础设施布点的现状分析评估的内容是否完整、体系科学等方面进行评定; 准确到位的得5分;基本准确到位的得3分;欠合理或存在明显偏差的得1分;相关内容表述缺失的不得分。	0-5分

	规划衔接	对本项目的上位规划及相关专项规划的衔接是否全面透彻进行综合评分： 衔接全面透彻的得 5 分；基本符合要求的得 3 分，有所欠缺的得 1 分，相关内容缺失的不得分。	0-5分
	发展轴识别	对是否科学识别发展轴各个节点及县域发展轴形态和实体范围，阐述内容是否具有针对性、识别是否合理科学等方面进行评定： 全面、合理的得 5 分；基本合理的得 3 分；欠合理或存在明显偏差的得 1 分；无相关内容表述的不得分。	0-5分
	构建发展轴体系	针对发展轴城镇村体系构建情况进行评审。 完全符合要求的得 4 分；基本符合要求的得 2 分，符合度较差的得 1 分，缺项或不符合要求的不得分。	0-4分
	发展目标	针对锚定“三篇文章”，确立一体化发展目标指标，阐述发展目标内容是否精准、全面、合理等方面进行评定。 准确到位的得 5 分；基本准确到位的得 3 分；欠合理或存在明显偏差的得 1 分；相关内容表述缺失的不得分。	0-5分
	谋划行动	针对分区域、分类型的人口集聚行动相关内容，阐述是否清晰、全面、合理等方面进行评定。 全面、合理的得 5 分；基本全面、基本合理的得 3 分；欠合理或存在明显偏差的得 1 分；无相关内容表述的不得分。	0-5分
		针对三次产业协同总体谋划、一二三产提升等产业协同行动相关内容，阐述是否清晰、全面、合理等方面进行评定。 全面、合理的得 5 分；基本全面、基本合理的得 3 分；欠合理或存在明显偏差的得 1 分；无相关内容表述的不得分。	0-5分
		针对公共服务、市政基础设施等配套补缺行动相关内容，阐述是否清晰、全面、合理等方面进行评定。 全面、合理的得 5 分；基本全面、基本合理的得 3 分；欠合理或存在明显偏差的得 1 分；无相关内容表述的不得分。	0-5分
		针对融合模式、产城融合、城乡融合及陆岛融合等融合发展行动相关内容，阐述是否清晰、全面、合理等方面进行评定。 全面、合理的得 5 分；基本全面、基本合理的得 3 分；	0-5分

		欠合理或存在明显偏差的得 1 分；无相关内容表述的不得分。	
	谋划标志性项目	针对 2027 阶段目标，谋划标志性项目内容是否完整、可行、前瞻性等方面进行评定； 完整、可行的得 5 分；基本完整、可行的得 3 分；存在明显遗漏与偏差的得 1 分；无相关内容表述的不得分。	0-5分
	工作计划	项目进度计划安排是否合理，是否能达到编制要求。 进度安排合理的得 5 分；进度安排基本合理的得 3 分；进度安排欠合理的得 1 分；无相关内容表述的不得分。	0-5分
	质量管理	规划编制质量管理措施是否完善。 服务完善、有保障的得 5 分；基本完善、有保障的得分；服务不完善、缺乏保障的得 1 分；无相关内容表述的不得分。	0-5分
	管理制度	应制定具体的管理制度，包括质量管理、档案管理、安全保密制度等。 制度完备、有保障的得 5 分；基本完备、有保障的得 3 分；制度不完备、缺乏保障的得 1 分；无相关内容表述的不得分。	0-5分
	售后服务	根据投标人承诺提供的后续服务方案（服务承诺、服务响应、应急预案等方面）情况，包括服务承诺的可行性、完整性以及后续的技术实施保障措施等进行打分。 服务完善、有保障的得 5 分；基本完善、有保障的得 3 分；服务不完善、缺乏保障的得 1 分；无相关内容表述的不得分。	0-5分
资信 部分 19 分	综合实力	投标人具有质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、信息安全管理体系认证证书、信息技术服务管理认证证书。上述证书均在有效期内且包括国土空间规划设计。根据投标人提供的有效证明材料进行打分。少一个扣 1 分，本项最高得 5 分。	0-5分
	荣誉奖项	2022 年 1 月 1 日（以获奖证书颁发时间为准）以来，投标人编制的国土空间规划类项目获得国家级奖项的，每个得 1 分；省级奖项的，每个得 0.5 分。本项最高得 2 分。 注：提供证明材料复印件须加盖公章编入文件中，否则不得分。	0-2分
	履约能力	投标人 2022 年 1 月 1 日（以合同签订时间为准）以来投标人承担过同类项目或开展相关研究的，最高得 1 分。（须提供合同复印件，未提供不得分。）	0-1分

	项目人员配备	项目负责人： ①项目负责人具有城乡规划正高级职称的得 2 分，具有高级职称的得 1 分，最高得 2 分； ②项目负责人具有注册城乡规划师证书的得 1 分。	0-3分
		项目组其他人员： ①项目组其他人员具有城乡规划、土地管理、土地整治与生态修复、风景园林等相关规划专业高级工程师职称的，每个专业得 0.5 分，最高得 2 分。同人员具有多个专业的只计取一个专业不重复计取。 ②项目组人员（不含项目负责人），具有注册城乡规划师证书的，每个人员得 1 分，最高得 3 分 注：以上材料提供能证明人员专业的相关证书、在本单位缴纳的近 3 个月社保证明材料复印件或扫描打印件并加盖公章，否则不得分。	0-5分

第四章 公开招标需求

招标项目一览表

本次招标共 1 个标项，具体内容如下表：

序号	名称	预算金额 (万元)	简要技术要求
1	椒江区县“县城—中心镇—重点村”发展轴空间专项规划（2025—2035年）编制项目	45	详见招标文件

（一）项目背景

2025 年浙江省委一号文件和全省新春第一会明确提出“以‘千万工程’牵引城乡融合发展缩小‘三大差距’推进共同富裕先行示范，建强‘县城—中心镇—重点村’发展轴，推进城乡规划和基础设施一体化，推进基本公共服务一体化”。

根据《中共浙江省委农村工作领导小组办公室浙江省自然资源厅浙江省住房和城乡建设厅浙江省农业农村厅关于印发〈“县城—中心镇—重点村”发展轴空间专项规划编制实施方案〉的通知》（浙委农发〔2025〕4 号）和《浙江省自然资源厅关于印发〈“县城—中心镇—重点村”发展轴空间专项规划编制指南（试行）〉的通知》（浙自然资厅函[2025]162 号）等文件精神，在国土空间总体规划的基础上，以椒江区与台州湾新区为基本单元组织开展本空间专项规划编制工作。本空间专项规划，充分发挥台州市中心城区重要组成部分（椒江组团、台州湾新区组团）的基础优势和大陈红色垦荒精神的特色文化优势，进一步明确椒江区与台州湾新区发展的重点领域和重要空间，从而促进区域协调发展，提升承载能力，激发乡村发展新活力，提高一体化发展水平，助力椒江区与台州湾新区城乡发展迈上新台阶。

（二）项目具体内容

1. 现状分析评估

针对城乡一体化和缩小“三大差距”的要求，系统评估空间结构、城镇体系和城乡差异，梳理国土空间规划，研究空间关系，结合椒江区与台州湾新区需求进行现状分析，为规划提供基础。系统梳理城乡一体化需求，加强协同和公众参与，分析现状问题和挑战，评估城乡融合程度，从基础情况、安全底线、集约高

效、空间品质、协调融合、治理管理六大类指标出发，结合地方特色，评估城乡融合情况，重点分析城乡差异，总结当前面临的问题和挑战。

2. 一体化发展目标指标

细化落实台州市市区国土空间总体规划，聚焦“强城”“兴村”“融合”三篇文章，结合本地资源和经济社会发展，设定发展轴及各节点的总体目标和核心指标。

3. 发展轴空间体系

在台州市市区国土空间总体规划基础上，积极配合区发改局、区农业农村和水利局等部门科学识别“县城—中心镇—重点村”发展轴，作为椒江区与台州湾新区内部重点发展区域，聚集人口、产业等要素，发挥辐射带动作用。同时，构建城镇村一体化网络，提升椒江区与台州湾新区辐射带动能力，推进重点村培育建设，完善网络一体的空间发展格局，明确各层级规模、功能、发展重点，并对用地布局、产业、服务设施等作出指引。

4. 完善基础设施和公共服务设施布局

结合现状分析，识别基础设施、公共服务设施一体化发展的短板与瓶颈。在公共服务设施方面：对齐标准、优化布局、提升质量，推进基本公共服务一体化。在基础设施方面，打通瓶颈、延伸网络，推动城乡基础设施一体化建设推进交通、供水、排水、电力、燃气、通信、环卫、防灾减灾等乡村基础设施提档升级。在防灾减灾基础设施方面，研判城乡灾害风险，以发展轴为城乡综合防灾轴，促进防灾减灾基础布局的点、线、面、网的融合，构建成链成网、敏锐联动、韧性安全的城乡防灾体系。

5. 谋划标志性项目

规划以 2035 年为期限，结合重点项目和“十五五”项目，确定县域发展轴空间的重点实施项目，并进行分期统筹。近期重点为 2025 至 2027 年，目标是实现“六个新”，并规划一批标志性项目，明确项目细节，形成一览表。以解决基层问题为导向，利用“一张图”系统，引导各部门项目向发展轴集聚。

（三）项目进度要求

2025 年 10 月底前完成规划编制。

（四）质量要求

规划编制符合《“县城—中心镇—重点村”发展轴空间专项规划编制指南（试行）》，规划成果应衔接台州市区国土空间总体规划并结合椒江区与台州湾新区发展实际，通过上级自然资源主管部门审核，数据库符合省自然资源厅相关要求。

（五）项目成果要求

成果包括“一书一图一表”。其中，“一书”为规划报告书；“一图”为规划图集；“一表”为相关表格。成果形式包括纸质文件和电子数据。其中电子数据包括各类文字报告、图件及各类栅格和矢量数据。规划成果纳入国土空间规划“一张图”平台统一管控，并按照上级部门要求完成相关成果上报工作。

（六）付款方式

1、合同签订且财政预算下达后，收到正式税务发票之日起 15 个工作日，支付合同价的 40%；

2、出具项目方案的初稿后并收到正式税务发票起 15 个工作日，支付合同价的 30%；

3、出具项目方案的最终成果稿确认后并收到正式税务发票起 15 个工作日，支付合同价的 30%。

第五章 合同主要条款

(此稿为合同样本，最终定稿待双方协商后定)

项目名称：椒江区与台州湾新区“县城-中心镇-重点村”发展轴空间专项规划项目

项目编号: ZJWS2025--JJ92

甲方：台州市自然资源和规划局椒江分局、台州市自然资源和规划局台州湾新区分局

乙方: _____

为保护甲乙双方的合法权益，根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规的规定，经甲乙双方友好协商，签订本合同并遵照执行。

一、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分:

- (1) 招标文件
- (2) 投标文件
- (3) 相关补充文件
- (4) 中标或成交通知书

二、合同范围和条件

本合同的范围和条件与上述规定的合同文件内容一致。

三、合同金额

项目中标合同金额：小写：_____元，大写：_____。

附合同中标相关报价分项清单。

四、项目成果要求

五、付款方式

- 1、合同签订且财政预算下达后，收到正式税务发票之日起 15 个工作日，支付合同价的 40%；
- 2、出具项目方案的初稿后并收到正式税务发票起 15 个工作日，支付合同价的 30%；

3、出具项目方案的最终成果稿确认后并收到正式税务发票起 15 个工作日，支付合同价的 30%。

六、服务履约验收

中标供应商按规定提供了符合招标文件规定要求的服务及成果，所有的技术资料 and 清单已向采购方提交并被接受，最终成果须通过采购方及上级主管部门验收（评审、备案），相关评审验收费用由中标单位支付。

七、其他约定

1、中标人在履行合同过程中，应自觉遵守国家法律法规及相关规定，加强自身安全管理，如发生任何违法、法违规事件或安全事故，均由中标人负全部责任，采购人不承担任何责任，中标人应保证提供服务过程中不会侵犯任何第三方的知识产权。

2、中标人对本项目所有数据、所产生的业务资料、技术信息等负有保密责任，未经采购人同意不得提供给任何第三方，包括中标方的分支机构、子公司、委托顾问方或接受咨询方。

3、中标人应妥善保管有关的文件和资料，未经采购人许可，不对其进行复制、仿造等。项目结束后，将所有数据、文件和资料等移交给采购人。

4、中标人应对有关人员进行有效管理，包括制定规章制度等。

八、违约责任

1、乙方逾期履行合同，自逾期之日起，向甲方每日偿付合同总价万分之三的违约金；乙方逾期 30 日不能交货的，甲方有权解除本合同，并可要求乙方偿付合同总价款 20%的违约金，同时乙方应退回全部已支付价款。

2、乙方提供的成果质量验收不合格的，乙方应负责无偿重新提供，直至达到验收要求。因成果质量不符合合同要求给甲方造成损失的，甲方有权解除本合同，并可要求乙方偿付合同总价款 20%的违约金，同时乙方应退回全部已支付价款。

3、甲方逾期支付合同款的，自逾期之日起，向乙方每日偿付合同总价万分之三的违约金；甲方无正当理由拒付合同款的，应向乙方偿付合同总价 5%的违约金。

4、付款按财政政策以及甲方的要求执行，因乙方迟延履行、乙方在本合同

项下存在违约行为以及不符合财政资金支付时间要求等原因造成不能及时付款的，甲方不承担任何责任。

九、不可抗力事件处理

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十、争议解决

如双方在合同履行过程中发生纠纷，双方应协商解决。如双方不能达成一致意见的，任何一方可向椒江区县人民法院提起诉讼。

十一、合同生效及其他

1、合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。

2、合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经财政部门审批，并签订书面补充协议报政府采购监督管理部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3、本合同一式伍份，具有同等法律效力，甲乙双方各执贰份、代理机构执壹份。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表人

法定代表人或授权代表人

（签字）：

（签字）：

电话：

电话：

合同签订日期： 年 月 日

第六章 投标文件格式附件

附件 1

____本

项 目 名 称

项目编号：

投 标 文 件

（资格证明文件）

投标人全称（公章）：

地址：

时间：

资格证明文件目录

- (1) 投标声明书（附件 2）；
- (2) 授权委托书（法定代表人亲自办理投标事宜的，则无需提交，但需提交法定代表人身份证明）（附件 3）；
- (3) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明（附件 4）；
- (4) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺（附件 5）；
- (5) 依法缴纳税收和社会保障资金的承诺（附件 6）；
- (6) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（附件 7）；
- (7) 城乡规划甲级资质或城乡规划乙级及以上资质和土地规划乙级及以上资质（证书扫描件）；
- (8) 联合体协议（如为联合体投标）（附件 9）；
- (9) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺（附件 10）。

附件 2

投标声明书

浙江五石中正工程咨询有限公司（采购代理机构名称）：

（投标人名称）系中华人民共和国合法企业，经营地址_____。

我（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，我公司自愿参加贵方组织的（椒江区与台州湾新区“县城-中心镇-重点村”发展轴空间专项规划项目）（编号为 ZJWS2025—JJ92）的投标，为此，我公司就本次投标有关事项郑重声明如下：

1、我公司声明截止投标时间近三年以来：无重大违法记录（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）。

2、我公司在参与投标前已详细审查了招标文件和所有相关资料，我方完全明白并认为此招标文件没有倾向性，也没有存在排斥潜在投标人的内容，我方同意招标文件的相关条款，放弃对招标文件提出误解和质疑的一切权利。

3、我公司不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

4、我公司保证，采购人在中华人民共和国境内使用我公司投标货物、资料、技术、服务或其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，如有第三方向采购人提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权的主张，该责任由我方承担。我方的投标报价已包含所有应向所有权人支付的专利权、商标权或其它知识产权的一切相关费用。

5、我公司严格履行政府采购合同，不降低合同约定的产品质量和服务，不得擅自变更、中止、终止合同，或拒绝履行合同义务；

6、以上事项如有虚假或隐瞒，我公司愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

投标人名称(公章)：

法定代表人或授权委托人(签字或盖章)：

日期：_____年____月____日

附件 3 授权委托书

浙江五石中正工程咨询有限公司（采购代理机构名称）：

（投标人全称）法定代表人（或营业执照中单位负责人）（法定代表人或营业执照中单位负责人姓名）授权（授权委托代理人姓名）为授权委托代理人，参加贵单位组织的椒江区与台州湾新区“县城-中心镇-重点村”发展轴空间专项规划项目的采购活动，并代表我方全权办理针对上述项目的投标、开标、评标、签约等具体事务和签署相关文件。我方对授权委托代理人的签字事项负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。授权委托代理人在授权委托书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

授权委托代理人无转委托权，特此委托。

法定代表人签字或盖章：

投标人全称（公章）：

日期：____年____月____日

附：

法定代表人姓名：

传真：

手机：

详细通讯地址：

邮政编码：

法定代表身份证复印件粘贴处

授权委托代理人姓名：

职务：

传真：

手机：

详细通讯地址：

邮政编码：

授权委托代理人身份证复印件粘贴处

附件 4

有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件（复印件），自然人的身份证明

说明：

1. 如供应商是企业（包括合伙企业），提供在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”；
2. 如供应商是非企业专业服务机构的，提供执业许可证等证明文件；
3. 如供应商是个体工商户，提供有效的“个体工商户营业执照”；
4. 如供应商是自然人，提供有效的自然人身份证明。

附件 5

具备健全的财务会计制度的承诺函

致：采购单位、浙江五石中正工程咨询有限公司

我公司参加椒江区与台州湾新区“县城-中心镇-重点村”发展轴空间专项规划项目（编号为 ZJWS2025--JJ92）的投标活动，作如下承诺：

我公司在参加本项目政府采购活动前，没有处于被责令停产、财产被接管、冻结或破产状态，有足够的流动资金，有能力履行合同；我公司具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

投标人名称（公章）：

法定代表人（签字或盖章）或授权委托书代理人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

附件 6

无税收缴纳、社会保障等方面的失信记录的承诺函

致：采购单位、浙江五石中正工程咨询有限公司

我公司参加椒江区与台州湾新区“县城-中心镇-重点村”发展轴空间专项规划项目（编号为 ZJWS2025--JJ92）的投标活动，作如下承诺：

我公司在参加本项目政府采购活动前，符合参与政府采购活动的资格条件，有依法缴纳税收（享受免税政策的则无欠税）和社会保障资金的良好记录，不存在税收缴纳、社会保障等方面的失信记录。

如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

投标人名称（公章）：

法定代表人（签字或盖章）或授权委托书代理人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

附件 7

参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面 声明

声明函

致：采购单位、浙江五石中正工程咨询有限公司

我公司郑重承诺在参加本项目政府采购活动前三年内，在经营活动中___（填写“有”或“没有”，如实填写，如不填写视同未提供本声明函）重大违法记录，重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果和责任。

特此声明。

投标人名称（公章）：

法定代表人（签字或盖章）或授权委托代理人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

附件 8

联合体协议

（联合体所有成员名称）自愿组成一个联合体，以一个投标人的身份参加椒江区与台州湾新区“县城-中心镇-重点村”发展轴空间专项规划项目 项目（项目名称）【招标编号：ZJWS2025--JJ92】投标。

一、各方一致决定，（某联合体成员名称）为联合体牵头人，代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作。

二、所有联合体成员各方签署授权书，授权书载明的授权代表根据招标文件规定及投标内容而对采购人、采购机构所作的任何合法承诺，包括书面澄清及相应等均对联合投标各方产生约束力。

三、本次联合投标中，分工如下：（联合体其中一方成员名称）承担的工作和义务为：_____；（联合体其中一方成员名称）承担的工作和义务为：_____；……。

四、中小企业合同金额达到_____%，小微企业合同金额达到_____%。

五、如果中标，联合体各成员方共同与采购人签订合同，并就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

六、有关本次联合投标的其他事宜：

1、联合体各方不再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

2、联合体中有同类资质的各方按照联合体分工承担相同工作的，按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

3、本协议提交采购人、采购机构后，联合体各方不得以任何形式对上述内容进行修改或撤销。

联合体成员名称（电子签名/公章）：

联合体成员名称（电子签名/公章）：

.....

日期： 年 月 日

注：协议书中须明确联合体各方在项目招投标、项目合同签订、项目实施等所有阶段中涉及到的工作分工。

附件 9

具有履行合同所必须的设备和专业技术能力的承诺函

致：采购单位、浙江五石中正工程咨询有限公司

在贵方组织的椒江区与台州湾新区“县城-中心镇-重点村”发展轴空间专项规划项目（项目名称）（编号为 ZJWS2025--JJ92）公开招标，我方在完全理解本项目采购的技术要求、商务条款及其他内容后，决定参与该项目的投标活动。并承诺，如中标，我方将提供足够的设备和专业技术能力保证本合同履行。

我方对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我方同意按我方合同违约处理，并依法承担相应法律责任。

投标人名称（公章）：

法定代表人（签字或盖章）或授权委托书代理人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

附件 10

____本

项 目 名 称

项目编号：

投 标 文 件

（商务与技术文件）

投标人全称（公章）：

地址：

时间：

商务与技术文件目录

(1) 投标人情况介绍。

(2) 投标方案描述：

A. 项目需求的理解与分析(投标人对项目现状及需求的理解情况，对项目现状和需求描述的全面性、准确性、针对性，项目功能设计完备、对系统各组成部分等功能进行准确的分析，对项目重点、难点的把握，解决方案及合理化建议)。

B. 项目组织实施方案(包括项目实施进度安排、项目实施人员及项目负责人的资质、类似经验及社保证明等)。

(3) 近三年来类似项目的成功案例；

(4) 投标人认为需要提供的其他资料(包括可能影响投标人商务与技术文件评分的各类证明材料)。

(5) 服务描述及承诺：

针对本项目的服务措施及承诺(人员配备、培训方案等)。

附件 11

投标人基本情况表

企 业 名 称					法人代表		
地 址					企业性质		
股 东 姓 名		股 权 结 构（%）			股 东 关 系		
联 系 人 姓 名		固 定 电 话			传 真		
		手 机					
1. 企 业 概 况	职 工 人 数		具 备 大 专 以 上 学 历 人 数		国 家 授 予 技 术 职 称 人 数		
	占 地 面 积		建 筑 面 积	平方米 ☐ 自 有 ☐ 租 赁	生 产 经 营 场 所 及 场 所 的 设 施 与 设 备		
	注 册 资 金		注 册 发 证 机 关			公 司 成 立 时 间	
	核 准 经 营 范 围						
	发展历程及主要荣誉：						
2.	产品生产许	产品名称	发 证 机	编 号	发 证 时 间	期 限	

企 业 有 关 资 质 获 证 情况	可 证 情 况		关			
	（ 对 需 获 得 生 产 许 可 证 的 产 品 要 填 写 此 栏 ）					
	企 业 通 过 质 量 体 系 、 环 保 体 系 、 计 量 等 认 证 情况					
	企业获得专 利情况					

要求：

1. 姓名栏必须将所有股东都统计在内，若非股份公司此行（第三行）无需填写；

投标人名称（盖章）：_____

法定代表人或授权委托书代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____

附件 12

项目负责人资格情况表

采购项目：

项目编号：

姓名		近年来主要工作业绩
性别		注：业绩证明应提供旁证材料 （供货合同或中标通知书）。
年龄		
职称		
毕业时间		
学校专业		
联系电话		
最近一年工作状况		
拟在本项目中担任 主要工作		

投标人名称（盖章）：_____

法定代表人或授权委托代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____

附件 13

项目实施人员一览表

(主要从业人员及其技术资格)

序号	姓名	职务	职责	专业技术资格	证书编号	参加本单位 工作时间	劳动合同编号

要求:

- 1. 在填写时，如本表格不适合投标单位的实际情况，可根据本表格式自行划表填写。
- 2. 附人员证书复印件；

投标人名称（盖章）：_____

法定代表人或授权委托代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____

附件 14

证书一览表

证书名称	发证单位	证书等级	证书有效期

要求：

- 1. 填写投标人获得资质、认证或企业信誉证书；
- 2. 附所列证书复印件或其他证明材料。

投标人名称（盖章）： _____

法定代表人或授权委托代理人（签字或盖章）： _____

日期： _____

附件 15

投标人类似项目实施情况一览表

序号	项目名称	项目地址	合同总价	实施时间	项目质量	项目单位名称及其 联系电话
1						
2						
3						
...						

- 要求：
- 1. 业绩证明应提供证明材料（合同复印件可只提供首页、含金额页、盖章页并加盖投标人公章）；
 - 2. 报价供应商可按此表格式复制。

投标人名称（盖章）：_____

法定代表人或授权委托代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____

附件 16

资信及商务需求响应表

序号	内容	招标需求	是否响应	投标人的承诺或说明

投标人名称（盖章）：_____

法定代表人或授权委托代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____

附件 17

____本

项 目 名 称

项目编号：

报 价 文 件

供应商全称（公章）：

地址：

时间：

报价文件目录

- 1、开标一览表（附件 18）；
- 2、报价明细表（附件 19）；
- 3、针对报价投标人认为其他需要说明的。

附件 18

开标一览表

项目名称：

项目编号：

投标总价(元)	大写	_____ 元
	小写	¥_____
备注		

注：报价须包括

（1）本项目投标报价为完成本项目的所有费用，投标报价是履行合同的最终价格，投标人应考虑企业自身实力、经验及项目实施过程中的各种因素，在投标报价中应充分考虑所有可能发生的费用，否则采购人将视投标总价中已包括所有费用。

（2）人工工资费用、社会保险、福利、节假日加班费用、行政办公费用、员工的服装费用、其他费用、管理费用、法定税费等。

（3）税费、管理费用、安全风险及合同中明示或暗示的所有一般风险、责任和义务等各项费用。报价人凡未列入的，将被认为均已包含在报价中。

投标人名称（盖章）：_____

授权委托代理人签字或盖章：_____

日期：_____

附件 19

报价明细表

项目名称：

项目编号：

序号	项目	明细	合计（元）	备注
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
合计一年总报价（人民币大写）：			万元	¥：

注：“合计”金额应与开标一览表“投标总价”一致。请在备注栏列明必要的计算依据和计算公式。

“项目”栏中的分项投标人可根据实际情况调整和补充，但应确保分项明确，成本费用计算准确。注：此表格中的总价应与开标一览表中总价一致。

投标单位（盖章）：

法定代表人或授权委托代理人（签字）：

日 期：

附件 20 落实政府采购政策需满足的资格要求所对应的证明材料

a. 中小企业声明函；

中小企业应当按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定和《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300 号），如实填写并提交《中小企业声明函》。

中小企业对其声明内容的真实性负责，声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

b. 投标人为监狱企业的证明文件：省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具。（如是）。

c. 投标人如符合《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）政策规定的，须提供《残疾人福利性单位声明函》；（如是）

中小企业声明函（工程、服务）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元¹，属于____（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于____（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加单位的项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（单位公章）：

日期：年月日

填表说明：

- 1、标的设备分别由不同制造商制造的，请按序号填写齐全所有标的货物制造商的信息。
- 2、为了更加准确判定制造商是否为小微企业，请供应商根据工业和信息化部官方网站——中小企业规模类型自测小程序来辨别制造商企业规模类型，中小企业规模类型自测小程序链接网址为
<http://202.106.120.146/baosong/appweb/orgScale.html>
- 3、供应商未提供《中小企业声明函》的、《中小企业声明函》中内容应填写而未进行填写或未如实填写的，责任自负。
- 4、如国家对中小企业划型标准有新的规定的，从其规定。

附件

政府采购活动确认声明书

浙江五石中正工程咨询有限公司（采购组织机构名称）：

本人经由_____（投标人全称）_____（法人代表姓名）合法授权参加椒江区与台州湾新区“县城-中心镇-重点村”发展轴空间专项规划项目（项目编号：ZJWS2025--JJ92）政府采购活动，经与本单位法人代表（负责人）联系确认，现就有关公平竞争事项郑重声明如下：

一、本单位与采购人之间

☐不存在利害关系

☐存在下列利害关系：

A. 投资关系 B. 行政隶属关系 C. 业务指导关系

D. 其他可能影响采购公正的利害关系（如有，请如实说明）_____。

二、现已清楚知道参加本项目采购活动的其他所有供应商名称，本单位

☐与其他所有供应商之间均不存在利害关系

☐与之间存在下列利害关系：

A. 法定代表人或负责人或实际控制人是同一人

B. 法定代表人或负责人或实际控制人是夫妻关系

C. 法定代表人或负责人或实际控制人是直系血亲关系

D. 法定代表人或负责人或实际控制人存在三代以内旁系血亲关系

E. 法定代表人或负责人或实际控制人存在近姻亲关系

F. 法定代表人或负责人或实际控制人存在股份控制或实际控制关系

G. 存在共同直接或间接投资设立子公司、联营企业和合营企业情况

H. 存在分级代理或代销关系、同一生产制造商关系、管理关系、重要业务（占主营业务收入 50%以上）或重要财务往来关系（如融资）等其他实质性控制关系

I. 其他利害关系情况_____。

三、现已清楚知道并严格遵守政府采购法律法规。

四、我发现供应商之间存在或可能存在上述第二条第_____项利害关系。

☐不存在利害关系

☐存在下列利害关系

供应商代表签名：

2025 年 月 日

说明：商务技术文件开启后 30 分钟内，供应商通过邮件形式将经授权委托代理人签署的《政府采购活动确认声明书》扫描件发至代理机构邮箱（邮箱地址：zjwstz@163.com）；不填写或未按规定发出邮件的，视同默认不存在确认声明书中的相关违规情形。