

新疆石河子职业技术学院士官楼修缮服务 询价公告

一、项目名称：新疆石河子职业技术学院士官楼修缮服务

二、项目编号：ZYXJ-2025-07-02

三、采购需求

（一）修缮内容：

序号	维修项目	维修内容	面积
1	室外保温隔热墙面修复	将破损的外墙保温拆除，更换新的外墙保温墙面，确保墙面美观。	88.4 m ²
2	室内粉刷	铲除室内维修区域原有墙面，刮腻子2遍，乳胶漆2遍。	106.71 m ²
3	更换木门	拆除原有木门（门框），安装新的木门	20（樘）
4	维修地砖	拆除原有破损地砖，安装新地砖。（800*800）	10.24 m ²
5	洗漱台	新做大理石洗漱台	1.28 m ²
6	安装门栓	拆除原有门栓并安装新的门栓	8 个
7	维修窗户	对损坏的窗户进行维修	6 扇
8	屋面防水	拆除原有防水层，并从新进行防水施工。（双层 4mm+3mmSBS 卷材防水）	13.5 m ²
9	安装更换阀门	拆除原有阀门，安装 DN20 角阀	5 个
		拆除原有阀门，安装 DN20 角阀	9 个
10	电路维修	426 室照明电路维修	1 间

一切以现场实际情况为准。

（二）修缮要求：

1. 符合国家及行业相关规范（如《建筑工程施工质量

验收统一标准》GB50300)。

2.材料质量(标准)需符合国标要求、环保要求,提供合格证明。

(三)控制价:50000元。

(四)质保期:0.5-2年(按维修项目划分)。

四、采购方式:自行采购-服务超市-询价采购

五、服务期限和服务地址:

1.合同签订后10个工作日内完成修缮服务。

2.新疆石河子市北五路38号小区新疆石河子职业技术学院。

六、供应商资质要求:(按每条括号内编号及内容准备资料)

1、具有独立承担民事责任的能力,有效的企业法人营业执照,提供投标人有效营业执照。(1-1.经营范围内包含工程施工)

2、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定,属于政采云新疆生产建设兵团专区服务超市(1-2须有公司兵团政采云网上超市截图,体现公司此项业务)。

3、供应商未被信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法名单,未被中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入政府采购严重违法失信行为记录名单。(1-3报价人自行查询)。

(二)商务要求:

1、投标人需到我单位进行现场勘验，按现场勘验情况出具维修服务预算书。现场勘验请携带法人身份证明（或委托书）和营业执照复印件，我单位出具现场勘验证明，投标人报价时需上传现场勘验证明，没有证明的投标人竞价无效。（2-1 提交现场勘验证明）

2、投标人经现场勘验后按照实际情况编写（出具）此项目的工程预算书并加盖公章（2-2 工程预算书（报价））。

3、由于施工环境比较特殊，宿舍施工中不能影响师生正常休息，需按照学校的作息时间安排施工，施工人员必须购买保险，确保施工过程中无重大安全事故，保障施工人员、设备和周边环境的安全，遵守国家和地方的安全生产法律法规，如施工过程中造成重大安全事故施工方自行负责，与采购方无责。施工过程中应采取措施减少噪音、粉尘、废物等对环境的污染，施工现场应保持整洁，材料堆放有序，垃圾及时清理，施工结束后，应及时恢复施工现场及周边环境。（无需提供资料）

4、工期:暂定于 2025 年暑假期间（7-8 月），服务结束后，由第三方造价公司出具结算书（付款金额以结算为准），如无法在规定时间内完成施工的或验收不合格的情况，甲方有权解除合同且不承担任何责任。（无需提供资料）

七、询价采购工作安排:

1.不接受联合体和关联方应标。

2.报价人存在不按参数要求报价、中标后无故放弃、不按合同履行等违约行为的，采购人将按照《政府采购法》举报至政采云平台或政府采购管理部门进行处理。

3.公告时间：以发布公告日期为准。

4.报名时间：2025年7月5日12点前将符合需求的报价单和资质材料（以上内容均需加盖公章），电子版发至cgb2059599@163.com。

5.请将邮件主题设置为“ZYXJ-2025-07-02+单位名称”因询价项目较多，若不按规定设置将不予接收。

八、联系方式：

联系人及联系方式：卞老师 18799270266