关于西新镇政府物业服务采购的请示

西新镇政府物业服务包括：办公场地的卫生保洁、会议服务、秩序维护、办公设施日常维修保养、路面清雪、绿化养护及其他临时性物业服务。原物业服务合同将于2025年6月30日中止。

按照区政府采购办审批流程要求，申请通过政采云平台，采取电子竞价方式采购合格的物业服务单位。服务期限从2025年7月1日至2026年6月30日止，物业服务费用约75万元/年，物业服务费每月结算一次。合同到期后，如物业服务达标可以延续使用一年。物业公司负责为其派驻的物业服务人员缴纳工伤保险等各类社会保险，资金来源为税收分成。

以上事项，提请班子会议讨论。

机关管理科

2025年 5月14日