# 零星维修采购需求公示

**一、概述**

1、工程规模及内容：院区内工种较单一的日常临修、抢修、修补、小型装修改造工程等工作，具体以招标人的工作需要调度。

2、施工地点：杭州市鲲鹏路369号院内（含城西院区、钱塘院区）。

3、预算：2025年零星工程改造维修预算金额200万元。

**二、建设依据及相关标准、规范**

1、除本技术要求另有规定外，所有材料、设备和工程的质量均应符合国家和项目所在地已颁布标准、规范的相应规定和要求，其中与本技术要求不一致时以要求高的为准。

2、技术条款中有关涉及工程安全的规定，必须严格遵守国家和行业的标准，遇有矛盾时应按国家和行业标准的规定进行修正。

3、项目相关批文、招标人的要求等。

**三、工程范围、内容和要求**

1、招标内容：

1.1杭州市妇产科医院年度日常零星维修改造工程，服务期1年，具体内容按招标人需要实施，并分项审计结算。

1.2**城西院区和钱塘院区各驻点一人24小时提供服务，驻点人员必须有高、低压电工操作证，有水、电、气维修经验**。