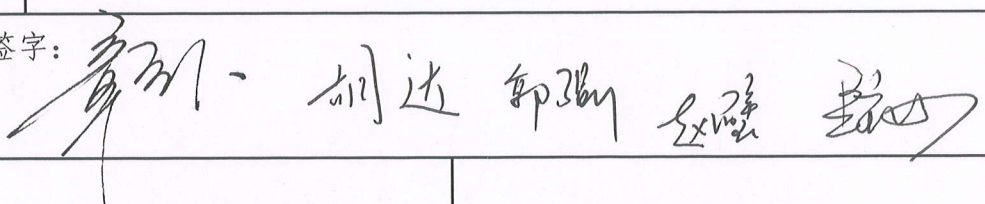
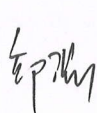


政府采购履约验收书

一、验收方案					
(一) 项目基本情况					
采购人名称	温州市儿童福利院（温州市未成年人救助保护中心）		供应商名称	浙江壹心酒店物业服务	
项目名称	物业管理		合同编号	11N47056016820241	
合同签订时间	2024 年 2 月 1 日		合同规定验收时间	2024 年 12 月	
项目类型	☐ 货物/ ☒ 服务		合同金额	806687 元	
(二) 验收方式与方法					
验收组织方式	☒ 自行组织/ ☐ 委托代理		代理机构名称	/	
验收方式	☒ 一般验收程序/ ☐ 简易验收程序		选择简易验收理由	/	
验收方法	☒ 一次性验收/ ☐ 分段验收/ ☐ 分期验收		选择非一次性验收理由	/	
大型或复杂项目	☐ 是/ ☒ 否		邀请本项目其他供应商	☐ 是/ ☒ 否	
	参与验收检测机构名称			参与验收供应商名称	
向社会公众提供的公共服务项目方式	☐ 是/ ☒ 否		采购人、使用人分离项目	☐ 是/ ☒ 否	
	参与验收服务对象			使用单位名称	
(三) 验收人员组成					
验收小组总人数	5 人	专业技术人员人数		实际使用人人	5 人
				数（如有）	其他验收人员数量
验收人员姓名	工作单位		职 称（专业）		联系方式
章厚补	温州市儿童福利院				13868875122
胡 达	温州市儿童福利院				13968878489
吴宏琳	温州市儿童福利院				13655778006
赵 璧	温州市儿童福利院				13757894032
郭 强	温州市儿童福利院				13777767010

(四) 验收主要指标和标准							
序号	名称	合同履行时间、地点、方式	货物型号规格、标准及配置等(或服务内容、标准)		数量	单价	金 额
1	物业管理	2024 年 2 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日, 温州市瓯海区金竹路 48 号, 按合同履行	综合物业		1	806687 元	806687 元
二、验收情况							
分期情况		共分 期, 此为第 期验收		分段情况		共分 段, 此为 阶段	
第三方参考情况说明		评价对象	评价结果		理由		签字
		检测机构	☐ 合格 ☐ 不合格				
		其他供应商	☐ 合格 ☐ 不合格				
		服务对象	☐ 合格 ☐ 不合格				
货物类验收内容及验收情况		评价内容	评价情况	理由	评价内容	评价情况	理由
		货物清单	☐ 合 格 ☐ 不合格		品牌、型号、规格、数量及外观质量	☐ 合 格 ☐ 不合格	
		技术、性能指标	☐ 合 格 ☐ 不合格		运行状况及安装调试	☐ 合 格 ☐ 不合格	
		质量证明文件	☐ 合 格 ☐ 不合格		售后服务承诺	☐ 合 格 ☐ 不合格	
		安全标准	☐ 合 格 ☐ 不合格		合同履行时间、地点、方式	☐ 合 格 ☐ 不合格	
服务类验收内容及结果		评价内容	评价情况	理由	评价内容	评价情况	理由
		服务质量	☒ 合 格 ☐ 不合格		服务进度	☒ 合 格 ☐ 不合格	
		人员、设备配备情况	☒ 合 格 ☐ 不合格		安全标准	☒ 合 格 ☐ 不合格	

	服务承诺实现	☒ 合格 ☐ 不合格		合同履行时间、 地点、方式	☒ 合格 ☐ 不合格	
三、验收结论						
存在问题和改进意见						
验收小组 意见		验收结论性意见： ☒ 合格 ☐ 不合格				
		其他需要说明的事项：				
		有异议的意见和说明理由：				
		签字：				
验收小组成员签字： 						
采购人意见：		供应商确认：				
						
经办人：  负责人：  (盖章)		供应商盖章或授权代表签字： 				
2024年12月31日		联系电话：15990759321 2024年12月31日				

注：该表为履约验收书的综合性参考模板，验收组织机构可以根据工作实际进行调整。