一、工程概况：

本工程为下杨村农贸市场污水终端建设项目，包括管网及泵站、污水终端等，具体情况详见施工图。

二、工程招标范围：施工图纸范围内的工程，具体详见工程量清单和图纸。

三、工程量清单编制依据：

 1、根据司晨设计集团有限公司设计的图纸及疑问回复；

2、国标《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及建设工程工程量计算规范（2013）浙江省补充规定；

3、《浙江省建设工程计价规则（2018）》；

4、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额（2018）》、《浙江省市政工程预算定额（2018）》、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额（2018）》、《浙江省市政设施养护维修预算定额（2018版）》、《浙江省建设工程施工机械台班费用定额（2018）》；

5、《浙江省建设工程工程量清单计价实用手册》及本省、市有关综合解释、补充规定；

6、人工、材料等按《湖州市造价信息》德清-市场信息价部分2025年第4期、《浙江省造价信息》2025年第4期编制；

7、关于增值税调整后我省建设工程计价依据增值税税率及有关计价调整的通知（浙建建发[2019]92号）；

 8、省建设厅关于调整建筑工程安全文明施工费的通知（浙建建发[2022]37号）；

9、依据《浙江省建设工程计价规则（2018版）》规定，本工程安全文明施工基本费按非市区工程中值计取。

四、其它说明：

 1、本工程均采用商品混凝土，砂浆采用预拌砂浆；

 2、清单描述中与图纸不符合处以清单描述为准，清单中项目特征未描述详尽的，投标人结合图纸及相关图集要求进行报价；