

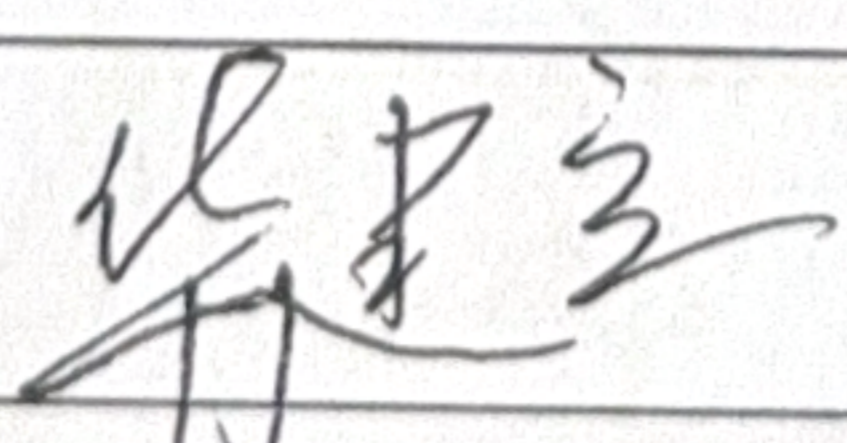
论证会签到表

招标编号: SXJHCG-2025-N0056

采购单位		绍兴市住房和城乡建设局	
采购项目		绍兴市住房和城乡建设局办公用房租赁项目	
序号	姓名	单位	联系电话
	毕建立	市行政审批服务中心	15157519955
	金立峰	绍兴市科技信息研究院	13867506330
	刘世芳	绍兴市妇联	13757588225

2025年04月01日

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 华建立	
	职称： 高级	
	工作单位： 市行政审批服务中心	
项目信息	项目名称： 绍兴市住房和城乡建设局办公用房租赁项目	
	供应商名称： 绍兴市镜湖开发集团有限公司	
专业人员论证意见	<p>绍兴市住房和城乡建设局一直承租绍兴市越城区凤林西路15号办公大楼的部分办公用房，该房产为绍兴市镜湖开发集团有限公司所有。现承租合同到期，若更改租赁房产会造成原有投资损失，同时会增加新租房装修、迁移的资金投入。</p> <p>综上所述，根据《政府采购法》第三十一条“只能从唯一供应商处采购的”规定，建议在该项目采用单一来源的方式向绍兴市镜湖开发集团有限公司采购。</p>	
专业人员签字		日期： 2025年04月01日

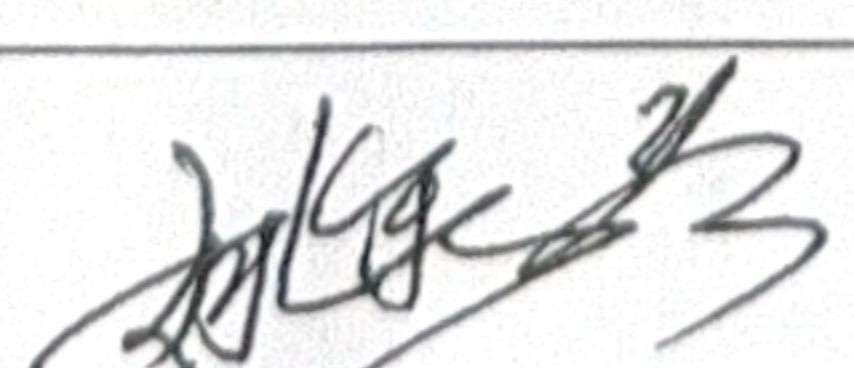
注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: <u>李立峰</u>	
	职称: <u>高级工程师</u>	
	工作单位: <u>绍兴市科技信息研究院</u>	
项目信息	项目名称: <u>绍兴市住房和城乡建设局办公用房租赁项目</u>	
	供应商名称: <u>绍兴市镜湖开发集团有限公司</u>	
专业人员论证意见	<p>本项目若更改租赁房产会造成原有投资损失, 并会增加新租房产重新装修的资金投入。据《政府采购法》第五十一条“只能从唯一供应商处采购的, 可以采用单一来源方式采购”的规定, 建议本项目采用单一来源采购。</p>	
专业人员签字	<u>李立峰</u>	日期: 2025年04月01日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 姚新为	
	职称: 高级工程师	
	工作单位: 绍兴市如东院	
项目信息	项目名称: 绍兴市住房和城乡建设局办公用房租赁项目	
	供应商名称: 绍兴市镜湖开发集团有限公司	
专业人员论证意见	<p>绍兴市住房和城乡建设局一直承租绍兴市越城区凤林西路155号办公大楼的办公用房, 该房产所有权为绍兴市镜湖开发集团有限公司所有, 现承租合同到期, 若更改租后租金是比原有投资损失, 同时会增加新租房重新装修的投资投入, 根据《政府采购法》第三十一条“只能从唯一供应商处采购的, 可以采用单一来源方式采购”的规定, 建议本项目采用单一来源的方式进行采购。</p>	
专业人员签字		日期: 2025年04月01日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

绍兴市住房和城乡建设局办公用房租赁项目单一来源论证报告

绍兴市住房和城乡建设局于 2025年04月01日15时00分，在绍兴市嘉华项目管理有限公司会议室组织专家对该单位绍兴市住房和城乡建设局办公用房租赁项目单一来源采购进行可行性论证。经过各位专家的认真讨论，评阅采购技术方案，形成如下意见：

绍兴市住房和城乡建设局一直承租绍兴市越城区凤林西路155号办公大楼的部分办公用房，该房产权为绍兴市镜湖开发集团有限公司所有。现承租合同到期，若更改租赁房产会造成原有投资损失，同时会增加新租房产重新装修的资金投入。据《政府采购法》第三十一条“只能从唯一供应商处采购的，可以采用单一来源方式采购”的规定，建议本项目采用单一来源的方式向绍兴市镜湖开发集团有限公司采购。

鉴于以上论证意见，专家组一致同意该项目以单一来源采购方式进行招标。

专家签名：

金峰 毕建立 张为

2025年04月01日