2025年市残联房租项目
单一来源论证会签到单

2025年05月08日

采购单位	绍兴市残疾人联合会		
项目名称	2025年市残联房租项目		
单 位 名 称	姓名	联系电话	备注
浙江华夏工程管理有限公司	张峰	13625856780	
越城百万企业公司	[illegible]	13305757117	
市自然资源保护管理中心	李高良	13867520402	

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：李高良	
	职称：高工	
	工作单位：市自然资源保护管理中心。	
项目信息	项目名称：2025年市残联房租项目	
	供应商名称：绍兴市城市发展集团有限公司	
专业人员论证意见	该项目为续租项目，房产用于办公用房，属于市城市建设投资集团有限公司，同时避免办公场地搬迁，二次装修会造成浪费。 根据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第一款规定的情形，只能从唯一供应商处采购的"。因此，建议采用单一来源的方式进行采购。	
专业人员签字	李高良	日期：2025年5月8日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：[illegible]	
	职称：高工	
	工作单位：[illegible]	
项目信息	项目名称：2025年市残联房租项目	
	供应商名称：绍兴市城市发展集团有限公司	
专业人员论证意见	市残联房租办公用房为绍兴市城市建设投资集团有限公司所有，房权所有权为绍兴市城市建设投资集团有限公司，具有唯一性。 根据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第一项规定的情形：只能从唯一供应商处采购。建议该项目采用一来源方式向绍兴市城市建设投资集团有限公司采购。	
专业人员签字	[illegible]	日期：2025年5月8日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：张峰	
	职称：工程师	
	工作单位：浙江华夏工程管理有限公司	
项目信息	项目名称：2025年市残联房租项目	
	供应商名称：绍兴市城市发展集团有限公司	
专业人员论证意见	本次租赁项目为续租，该房产用于办公用房房产属于绍兴市城市建设投资集团有限公司，同时避免办公场地搬迁，以发修会增加成本，造成消费，根据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第一款规定的情形，"只能从唯一供应商处采购的"因此，建议采用单一来源的法式进行采购。	
专业人员签字	[signature]	日期：2025年5月8日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

2025年市残联房租项目单一来源采购论证会专家论证报告

2025年市残联房租项目 于2025年05月08日下午14:30时，在亿兆大厦18楼会议室对该项目进行单一来源采购可行性的论证。经过各位专家的认真讨论，评阅采购技术方案后认为：

本次租赁服务为续租，绍兴市残疾人联合会一直承租东光路127号部分房产用作办公用房，房产属于绍兴市城市发展集团有限公司，内部装修完整,设施齐全，为确保上述市级部门办公正常运行，同时避免办公场地搬迁、二次装修造成的浪费，只有绍兴市城市发展集团有限公司一家单位符合条件，该项目具有唯一性。

根据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第一项规定的情形，“只能从唯一供应商处采购的”。”因此，建议本项目采用单一来源方式向绍兴市城市发展集团有限公司进行采购。

专家签名	单位名称	职称

打印：浙江卓宏建设项目管理有限公司

2025年05月08日