

绍兴市中等专业学校校园维护保洁服务 2024年第一季度工作总结

绍兴市中等专业学校：

新宇物业根据学校要求有序开展和落实相关工作，现将校园维护保洁服务2024年第一季度相关工作总结汇报如下：

1.做好假期及开学准备相关服务工作。寒假前后，新宇物业根据学校假期工作安排做好员工轮休工作，确保假期物业服务不断线。2月1日，公司领导到现场指导工作并召开全体员工会议，就员工服务意识、工作纪律以及员工关心的事情跟大家进行沟通交流。寒假前后，遇寒冷冰冻天气时，提前做好饮水机巡查保障工作。2月20日，物业所有员工提前上班开展校园大扫除、检修等，为顺利开学做好物业保障。

2.为保障校园维护保洁服务顺利进行，同时改进之前工作中存在的问题，项目拟在寒假期间招聘更换部分员工。目前更换垃圾清运人员1名，另有1名保洁自动离职，其余岗位人员保持不变。新员工入职后已做好相关培训并在日常工作中加强引导教育，努力培养良好的工作习惯。

3.做好校园维护保洁重点工作的落实，开学前后对部分玻璃雨棚、石牛、露天大台阶、宣传路牌等进行冲洗抹尘，清除原垃圾房物资，对个别角落垃圾进行清洁，3月下旬安排员工加强巡视与保洁频次，重点做好道路落叶清扫等。

4.做好物业服务日常相关工作，3月底开展春季校园全面消杀工作。一季度采购保洁物资到货，对垃圾清运车进行检修并更换电池，发放保洁工作服，发放春节福利和三八节福利等，做好物业服务人员及物资的保障。

工作在日常，服务无止境。新宇物业在一季度工作中及时落实学校要求，后续将继续努力，改进工作中的不足，努力提供更好更优的后勤服务。

浙江浙大新宇物业集团有限公司绍兴分公司

2024年4月8日

按学校要求
完成第一季度工作
谢朝阳
张少华