

## 绍兴市中等专业学校校园维护保洁服务 2024年第四季度工作总结

绍兴市中等专业学校：

本季度公司根据学校重点工作，围绕大型赛事、重要检查参观等活动做好准备工作，落实常规物业服务保障，现将校园维护保洁服务相关工作总结汇报如下：

1.做好物业常规服务工作，做好国庆假期校园保洁，做好运动会前后、家长开放日的校园清洁巡检，开展冬季落叶清扫，加强卫生间检查与清洁，努力减少厕所异味。

2.做好全国测绘大赛、浙江技能大赛、全国文明校园创建等大型赛事、重要参观调研等活动的相关物业服务工作，做好比赛场地、活动区域、会议室、参观线路等的全面清洁、后勤保障，加强沿途卫生清捡，重点关注周边洗手间卫生，确保活动期间场地整洁干净。

3.重点关注并做好行政楼国控点周边环境卫生保障，加强周边卫生清洁，加强巡查并及时捡拾周边烟蒂、白色垃圾等。

4.做好部分楼宇屋顶杂草清除、垃圾清理、天沟疏通，做好大厅、楼道的高空掸尘及蜘蛛网清理等。

5.做好物业员工的日常管理工作，加强员工安全及行为规范教育，做好禁拿泔水、禁止校内采摘、规范行车等宣传教育，对员工部分违规行为提出批评警告。

6.根据学校要求落实好零星维修、高配巡查等工作，加强相互沟通，加强员工服务意识宣传，努力让工作件件能落实，件件有反馈。

新宇物业在后续工作中会继续为提供更好的物业服务保障而不断努力。

浙江浙大新宇物业集团有限公司绍兴分公司

2024年11月26日

陈科

彭增鑫

张明