

## 绍兴市中等专业学校校园维护保洁服务 2024年第三季度工作总结

绍兴市中等专业学校：

本季度公司根据学校重点工作，围绕暑期值班、新学期报到开学等工作积极开展和落实物业服务工作，现将校园维护保洁服务相关工作总结汇报如下：

1.做好暑假值班和开学报到等时段的物业服务工作。暑期开始前做好防台防汛准备工作，对全校屋顶进行清洁，疏通天沟地漏，随时关注天气情况，做到及时关闭门窗，及时清扫雨水口垃圾等。

2.暑期完成对全校空调、电扇、窗帘等的清洗工作，暑假期间重点对教室、宿舍的这些设施进行逐步拆洗，办公室窗帘利用暑期前开学后在老师上班时间内进行拆洗完成。重点时段关注并做好行政楼周边环境及楼上国控点环境卫生。

3.开学前提前对全校楼宇楼层厕所外环境等进行全面清洁，重点对教学楼墙面施工、行政楼施工后区域进行多次打扫，仔细铲除掉落的涂料，对白色粉末痕迹进行多次刷洗，努力使校园恢复洁净。

4.做好垃圾分类检查相关准备工作。做好可回收垃圾的收集处置工作，及时定期清洁垃圾桶，做好垃圾分拣，重要时间段做好巡逻和监督工作，引导学生正确分类，确保校园干净。

5.做好物业员工日常管理和学校交代的零星消杀等相关工作。加强假期员工安全教育，规范员工停车问题。8月份陈漂根值班时发现楼宇电瓶车冒烟，第一时间呼救并协助参与灭火，公司给予嘉奖并奖励200元。

新宇物业在后续工作中会继续为提供更好的物业服务保障而不断努力。

服务良好，满意验收

彭增鑫

2024年9月18日

陈漂根

浙江浙大新宇物业集团有限公司绍兴分公司

2024年9月18日

