

附件二

政府采购履约验收书

一、验收方案							
(一) 项目基本情况							
采购人名称	舟山市定海区人民法院			供应商名称	浙江仁恒物业管理有限公司		
项目名称	2024 年度定海区人民法院物业管理服务项目			合同编号			
合同签订时间	2024 年 3 月 31 日			合同规定验收时间			
项目类型	<input type="checkbox"/> 货物/ <input type="checkbox"/> 服务			合同金额	401500 元		
(二) 验收方式与方法							
验收组织方式	<input checked="" type="checkbox"/> 自行组织/ <input type="checkbox"/> 委托代理			代理机构名称			
验收方式	<input checked="" type="checkbox"/> 一般验收程序/ <input type="checkbox"/> 简易验收程序			选择简易验收理由			
大型或复杂项目	<input type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否			向社会公众提供的公共服务项目方式	<input type="checkbox"/> 是/ <input type="checkbox"/> 否		
	参与验收检测机构名称				参与验收服务对象		
(三) 验收人员组成							
验收小组总人数		专业技术人员人数		实际使用人人 数(如有)		其他验收 人员数量	
验收人员姓名	工作单位		职 称 (专业)		联系方式	备注	
周益峰	区法院						
张燕	区法院				2826317		
付强	区法院				2826152		

(四) 验收主要指标和标准

序号	名称	合同履行时间、地点、方式	货物型号规格、标准及配置等（或服务内容、标准）	数量	单价	金额
1	物业管理服务	定海区人民法院	保洁服务、会议服务	12个月	33458元	401500元

二、验收情况

第三方参考情况说明	评价对象	评价结果		理由	签字	
	检测机构	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
	服务对象	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
货物类验收内容及验收情况	评价内容	评价情况	理由	评价内容	评价情况	理由
	货物清单	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		品牌、型号、规格、数量及外观质量	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	技术、性能指标	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		运行状况及安装调试	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	质量证明文件	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		售后服务承诺	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	安全标准	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		合同履行时间、地点、方式	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
服务类验收内容及结果	评价内容	评价情况	理由	评价内容	评价情况	理由
	服务质量	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		服务进度	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	人员、设备配备情况	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		安全标准	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	



三、验收结论

存在问题和改进意见

确定物队位的稳定性,严格遵守工作时间

验收小组意见

验收结论性意见: 优秀 合格 不合格

其他需要说明的事项:

有异议的意见和说明理由:

无

签字: 张芸

验收小组成员签字:

付强 张芸 付强

采购人意见:



经办人: 付强 负责人: (盖章)

2025 年 10 月 9 日

供应商确认:



供应商盖章或授权代表签字: 陈燕新

联系电话: 0590-2028889

2025 年 4 月 9 日