

附件 2

## 政府采购履约验收书

(参考模板)

一、验收方案					
(一) 项目基本情况					
采购人名称	岱山县中医院		供应商名称	舟山市兴邦物业管理有限公司	
项目名称	物业管理服务		合同编号	11A47202209202410460	
合同签订时间	2024年12月24日		合同规定验收时间	2024年12月25日	
项目类型	<input type="checkbox"/> 货物 / <input checked="" type="checkbox"/> 服务		合同金额	199.35万	
(二) 验收方式与方法					
验收组织方式	<input checked="" type="checkbox"/> 自行组织 / <input type="checkbox"/> 委托代理		代理机构名称		
验收方式	<input type="checkbox"/> 一般验收程序 / <input type="checkbox"/> 简易验收程序		选择简易验收理由		
大型或复杂项目	<input type="checkbox"/> 是 / <input type="checkbox"/> 否		向社会公众提供的公共服务项目方式	<input type="checkbox"/> 是 / <input type="checkbox"/> 否	
	参与验收检测机构名称			参与验收服务对象	
(三) 验收人员组成					
验收小组总人数	5	专业技术人员人数	3	实际使用人人 数(如有)	
				其他验收 人员数量	2
验收人员姓名	工作单位	职 称(专业)		联系方式	备注
任平	岱山县中医院	主任医师		13857212871	
江盛海	岱山县中医院	主管药师		13587080538	
应肖莹	岱山县中医院	副主任药师		13858245075	

(四) 验收主要指标和标准

序号	名称	合同履行时间、地点、方式	货物型号规格、标准及配置等(或服务内容、标准)	数量	单价	金额
	物业管理服务	武培东院 西子石里 2024.12.24	医院物业管理、物业管理标准	1	1993500	1993500

二、验收情况

第三方参考情况说明	评价对象	评价结果		理由		签字
	检测机构	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
	服务对象	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
货物类验收内容及验收情况	评价内容	评价情况	理由	评价内容	评价情况	理由
	货物清单	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		品牌、型号、规格、数量及外观质量	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	技术、性能指标	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		运行状况及安装调试	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	质量证明文件	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		售后服务承诺	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	安全标准	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		合同履行时间、地点、方式	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
服务类验收内容及结果	评价内容	评价情况	理由	评价内容	评价情况	理由
	服务质量	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	按合同约定及物业管理标准提供服务	服务进度	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	按合同约定及物业管理标准提供服务

流  
星  
留



人员、设备 配备情况	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	按合同约定 及行业标准 进行验收。	安全标准	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	按合同约定 及行业标准 进行验收。
	服务承诺 实现	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		合同履约时 间、地点、方 式	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格

三、验收结论

存在问题和改  
进意见

验收小组  
意见

验收结论性意见：优秀      合格      不合格

其他需要说明的事项：

有异议的意见和说明理由：

签字：

验收小组成员签字：

*(Handwritten signatures)*

采购人意见：

供应商确认：

经办人 *(Signature)* 负责人：



(盖章)

供应商盖章或授权代表签字：

*(Handwritten signature)*

2024年12月25日	联系电话: 1356766122 2024年12月25日
-------------	---------------------------------

注: 该表为履约验收书的综合性参考模板, 验收组织机构可以根据工作实际进行调整。

